



# LAPPEENRANTA

## KOKOUSPÖYTÄKIRJA

Kokouspöytäkirja 1\_2026 Keskustan alueraadin PÖYTÄKIRJA kokous 30.3.2026 (Pöytäkirja) (477083) on allekirjoitettu X-Signissa. Allekirjoittajien henkilöllisyys on varmennettu vahvalla tunnistautumisella.

### Nimetyt allekirjoittajat

---

Pöytäkirjan tarkastaja	<b>Juhani Sirkiä</b>
Pöytäkirjan tarkastaja	<b>Elina Haverinen</b>
Pöytäkirjan tarkastaja	<b>Marja Vuorinen</b>
Pöytäkirjan tarkastaja	<b>Jukka Nakari</b>

### Allekirjoitustapahtumat

---

<b>Allekirjoittaja</b>	<b>Allekirjoitusaika</b>
Elina Johanna Haverinen	31.03.2026 11:59
MARJA HELIA ELISABET VUORINEN	31.03.2026 12:02
Jukka Pentti Johannes Nakari	31.03.2026 12:07
JUHANI SIRKIÄ	31.03.2026 15:30

### Allekirjoitetut asiakirjat

---

Kokouspöytäkirja	1_2026_Keskustan_alueraadin_PÖYTÄKIRJA_kokous_30.3.2026_(Pöytäkirja).pdf.pdf ( 07cc9cefa8e9ae51bf3d8b7e1e583936a4d3b1da6556eec67353069ab0a7fbff )
------------------	--

Keskustan alueraati  
Meidän Lappeenranta -toiminta

31.3.2026

**AIKA** ma 30.3.2026 klo 17.00 – 19.07

**PAIKKA** Kokoushuone Venla, Lappeenrannan kaupungintalo, 1. krs, Villimiehenkatu 1,  
53100 Lappeenranta

## **KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
3	Kauppatorin uudistuksen tilannekatsaus	4
4	Lappeenrannan tapahtumatuotannon tavoitteet lähivuosille	5
5	Keskustan alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2025–2029	6
6	Asukasyhdistysten kuulumiset	9
7	Muut asiat	10
8	Seuraava kokous	11

## 1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 12

### **Puheenjohtajan esitys**

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

**Päätös** Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat

Paikalla kokouksessa olivat:

Juhani Sirkiä, puheenjohtaja

Elina Haverinen, sihteeri

Marja Vuorinen, keskusta

Maire Kousa, keskusta

Jukka Nakari, Alakylä

Maarit Pimiä, kaupunginarkkitehti

Riikka Hjelt, tapahtumatoiminnan koordinaattori

## 2. Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Meidän Lappeenranta § 13

### **Puheenjohtajan esitys**

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 31.3.2026, jonka jälkeen se allekirjoitetaan sähköisesti klo 15.00 mennessä. Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

**Päätös** Hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marja Vuorinen ja Jukka Nakari.

### 3. Kauppatorin uudistuksen tilannekatsaus

Meidän Lappeenranta § 14

**Valmistelija / lisätiedot:**

kaupunginarkkitehti Maarit Pimiä, puh. 040 653 0745

[etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

Lappeenrannan Kauppatoria uudistetaan lähivuosien aikana. Torille rakennetaan uusi kauppahalli ja maanalainen toriparkki. Myös torialueen toimintojen sijoitteluun tulee muutoksia nykyiseen nähden. Osuuskauppa investoi uuteen kauppahalliin ja toriparkkiin yhteensä 20 miljoonaa euroa. Kaupunki puolestaan panostaa erityisesti torialueen viihtyisyyden kehittämiseen. Alustavan arvion mukaan rakentaminen ajoittuu vuodelle 2028–2029.

Uudessa kauppahallissa on perinteiset kauppahallitoiminnot, kahvila ja vetykioskit. Pitkillä aukioloajoilla toimivassa uudessa kauppahallissa rakennuksen veturina on päivittäistavarakauppa, joka osaltaan mahdollistaa perinteisille kauppahallitoimijoille, vetykioskeille ja kauppahallin kahvilalle asiakasvirtaa ja kauppahallin asiakkaille runsaan ja monipuolisen tarjonnan ympäri vuoden. Vetykioskit, kahvila ja muut palvelut on mahdollista erottaa erilliseksi kokonaisuudekseen kaupan sulkeuduttua. Näin mahdollistetaan vetykioskeille ja kahvilalle pidemmät aukioloajat yrittäjien tarpeiden mukaan.

Lappeenrannan kaupunki on käynnistänyt Kauppatorin alueen asemakaavan muuttamisen nyt esitellyn suunnitelman pohjalta. Asemakaavamuutoksen yhteydessä tehdään tarkemmat selvitykset muun muassa liikenne- ja pysäköintijärjestelyistä sekä kaupunkikuvasta. Kaavaprosessin aikana osallistetaan asukkaita, yrittäjiä ja muita osallisia.

Kaupunginarkkitehti Maarit Pimiä on kokouksessa kertomassa kauppatorihankkeen ajantasaiset kuulumiset.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi. Keskustan alueraati esittää kauppatorin väliaikaispaikan perusteluineen.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi.

#### 4. Lappeenrannan tapahtumatuotannon tavoitteet lähivuosille

Meidän Lappeenranta § 15

**Valmistelija / lisätiedot:**

Tapahtumatoiminnan koordinaattori Riikka Hjelt, puh. 040 669 3767  
[etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

Lappeenrannassa järjestetään vuosittain satoja erilaisia tapahtumia. Erinomaiset tapahtuma-alueet ja tilat festivaalien, konserttien, urheilutapahtumien tai vaikka markkinoiden ja kirpputorien järjestämiseen löytyvät keskustan sykkeestä sekä Saimaan rannalta. Lappeenrannan kaupungin tapahtumapalveluissa autetaan tapahtumien järjestämisessä ja rakennetaan innokkaasti tapahtumayhteistyötä kaikkina vuodenaikoina!

<https://www.lappeenranta.fi/fi/tapahtumapalvelut>

Kaupungin tapahtumatoiminnan koordinaattori Riikka Hjelt on kokouksessa kertomassa Lappeenrannan tapahtumatuotannon lähivuosien näkymistä ja tavoitteista.

**Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**      Merkittiin tiedoksi.

## 5. Keskustan alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2025–2029

Meidän Lappeenranta § 16

### **Valmistelija / lisätiedot:**

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

[etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

Tavoitteena pitää yllä ajantasaista ”Alueen tavoitteet” -listausta.

### **1. Lappeenrannan keskustan asuttamissuunnitelmat**

Lappeenrannan kaupunkisuunnittelu: Kaavoituksen yleisenä tavoitteena on ottaa huomioon kaikki kaupunkiyhteisön yleiset tarpeet, eri toimintojen tarvitsemat tontit ja alueet, kestävän kehityksen edellyttämä yhdyskuntarakenteen taloudellisuus ja ympäristön laatuvaatimukset. Seurataan tavoitteen toteutumista.

[Kaavoitus - Lappeenranta](#)

PÄIVITYS: Yrjönkatu 1 on meneillään asemakaavamuutos tontin kehittämiseksi kerrostalorakentamisen alueena. Alueen voimassa oleva asemakaava ei enää vastaa suunnittelualueella toteutunutta tilannetta rakennusoikeuden ja kerrosluvun laskentatavan muututtua vuosien kuluessa. Sekä kerrosluku että käytetty rakennusoikeus ovat ylittyneet, eikä nykyinen asemakaava vastaa enää tarkoitustaan. Asemakaavamuutoksen myötä tontille voidaan rakentaa uusi kerrostalo nykyisen talon tilalle. Kaavamerkinnoilla ja määräyksillä ohjataan rakentamista niin, että uudisrakennus sopii kaupunginosan yhtenäiseen kaupunkikuvaan.

### **2. Vesitornin toiminnan kehittäminen**

Keskustassa sijaitsevaan vesitorniin pääsi kesällä 2022 vierailulle ensi kertaa vuosikymmeniin. Yhteistyösopimus kesäkahvilasta vesitornin juurelle ja yleisölle vierailumahdollisuuden järjestämisestä vesitornin näköalatasanteelle STH-konsernin toimesta on sovittu vuosille 2022–2026. Valokuvanäyttely jatkuu tulevilla matkailukaudella. Banaanikärpäset ovat ikävä ja häiritsevä vaiva, toivotaan että ongelma saadaan ratkaistua. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Ei päivitettävää tähän kokoukseen. Pidetään tavoite edelleen listalla.

### **3. Linnoituksen kaavoitus ja alueen kehittäminen**

Uusi asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 26.5.2025. Kaava on saanut lainvoiman 9.7.2025. Vilkas tapahtumakesä piristi

alueen toimintaa ja tuonut asiakkaita alueen yrittäjille.  
Lappeenrannan Yritystila Oy hallinnoi alueen rakennuksia.  
Seurataan tavoitteen toteutumista. [Linnoitus - Lappeenranta](#)

PÄIVITYS: Juhani Sirkiä on tehnyt kuntalaisaloitteen tiedekeskuksen perustamisesta Linnoitukseen. Odotetaan, että aloitteeseen vastataan.

#### **4. Kauppatorin uudistaminen**

Lappeenrannan kauppatoria uudistetaan lähivuosien aikana. Etelä-Karjalan Osuuskauppa Eekoo investoi uuteen kauppahalliin ja toriparkkiin yhteensä 20 miljoonaa euroa. Kaupunki puolestaan panostaa erityisesti torialueen viihtyisyyden kehittämiseen. Vanha kauppahalli tullaan purkamaan kokonaan ja torille rakennetaan uusi kauppahalli ja maanalainen toriparkki. Toivotaan, että kauppatorin tunnelma säilyisi kuitenkin omaleimaisena ja persoonallisena. Seurataan tavoitteen toteutumista eri tilaisuuksissa ja aloitteilla. [Kauppatorin ja ympäristökortteleiden kehittäminen - Lappeenrannan kaupunki](#)

PÄIVITYS: Tavoite on saavutettu. Poistetaan tavoite keskustan alueraadin listalta.

#### **5. Liikenneturvallisuuden parantaminen**

Ainonkadun yleissuunnitelma on valmistunut. Myös Meijän rantojen suunnitelmassa käsiteltiin pyöräilyyn ja satama-alueen turvallisuuteen liittyviä asioita. Jatkuvat tietyöt keskustan alueella heikentävät pyöräilyn sujuvuutta, mutta Lappeenranta pyöräilykaupunkina on saanut myös kiitosta. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Liikenneturvan järjestämä pyöräilijän ennakoivan ajon koulutus kaupungintalolla 28.4. Aasukailta toivotaan välitöntä palautetta kaupungille turvallisuuteen liittyvistä asioista.

#### **6. Marian aukion kehittäminen**

Marian aukio on kaupungin keskustassa Valtakadun varrella Lappeen Marian kirkon vieressä. Kaupunki kehittää Marian aukiosta yhteisötoria ja se soveltuu hyvin avoimiin yleisötapahtumiin. Marian aukio soveltuu sekä avoimille, että suljetuille tapahtumille. Kaupalliset promootiot ja pienet festivaalit sopivat alueelle hyvin. Aukion koko on n. 1700 m<sup>2</sup>. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Ei päivitettävää tähän kokoukseen.

#### **7. Lappeenrannan väestönsuojat**

Asukkailla on epävarmuus siitä, missä sijaitsee Lappeenrannan

yleiset väestösuojat. <https://pelastustoimi.fi/etela-karjala/palvelut/varautuminen-ja-valmiussuunnittelu/vaestonsuojelu-ja-yleiset-vaestonsuojat> -lista tuntuu vajaavalta. Tarvitaan, että jokin taho koordinoitusti listaa, ylläpitää ja tiedottaa asukkaille ja työpaikoilla työntekijöille käytössä olevista yleisistä väestösuojista. Keskustan alueraadin puheenjohtaja on tehnyt kuntalaisaloitteen ”Yleisten väestösuojien puute Lappeenrannassa”. Aloite on luettavissa kokonaisuudessaan täältä: <https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/29196>. Aloitteeseen on vastattu 25.1.2023. Seurataan tavoitteen toteutumista.

PÄIVITYS: Lappeenrannassa on suuria rakentamishankkeita sekä suunnitteilla että käynnissä. Toivotaan, että rakentamisessa otetaan väestönsuoja-asiat huomioon jo suunnittelu- ja kaavoitusvaiheessa.

## **8. Ympäristön siisteys**

Lappeenranta haluaa olla matkailukaupunki ja ranta-alueet ovat kaupungin helmi, joten niiden siisteyteen täytyy panostaa enemmän. Ympäri kaupunkia näkyvät töhryt ja spreijaukset ovat kiinnittäneet myös vierailijoiden huomion. Aktivoidutaan erilaisilla kokeiluilla ja aktivoidaan myös asukkaita ongelman ratkaisemiseksi.

PÄIVITYS: On havaittu, että kun yksi tägi ilmestyy seinään, viereen tulee nopeasti toinen. Tehdään kuntalaisaloite, että kaupunki puhdistaisi spreijaukset heti, kun niitä ilmestyy.

## **Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan tavoitteista. Merkitään tiedoksi tavoitteiden päivitykset. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi tavoitteiden päivitykset.

## 6. Asukasyhdistysten kuulumiset

Meidän Lappeenranta § 17

### **Valmistelija / lisätiedot:**

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681

[etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

Kokouksessa kuullaan keskustan alueella sijaitsevien asukasyhdistysten kuulumisia.

- Alakylä
- Kesämäki
- Kimpinen
- Kylpylä
- Leiri-Pallon kaupunginosayhdistys
- Linnoitus
- Peltolan alue
- Pikisaaren asukasyhdistys
- Rakuunamäen asukasyhdistys
- Tykkiseura
- Ydinkeskustan alue

### **Puheenjohtajan esitys**

Kuullaan asukasyhdistysten kuulumiset eri puolilta kaupunkia. Merkitään tiedoksi.

### **Päätös**

Alakylässä viime kesä ja syksy meni sähkökaappien maalaamiseen. Projektia jatketaan tulevana kesänä. Suunnitteilla on, että sähkökaappeja koristettaisiin vanhoilla valokuvilla siirtokuvina, joista saa QR-koodin takaa tietoa, mitä sillä paikalla on aikaisemmin ollut.

Leiri-Pallon kaupunginosayhdistys toimii aktiivisena ja suunnitteilla on monipuolista ohjelmaa kevään, kesän ja syksyn ajaksi. Tulossa mm. Saunafest-tapahtuma ja perhepäivä, jossa lapsille poniratsastusta. Yhdistys on palkannut kaksi nuorta kesätöihin 500 € kesäseteleillä.

Kimpiseen on tulossa isot remontit Ainonkadulle Meijän rantojen uudistuksen myötä.

## 7. Muut asiat

Meidän Lappeenranta § 18

### **Valmistelija / lisätiedot:**

Hallintosihteeri Elina Haverinen, puh. 040 660 1681  
[etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

Lähihistorian muisteluiltoja Lappeenrannassa keväällä 2026:

- <https://lappeenranta.fi/fi/ajankohtaista/lahihistorian-muisteluiltoja-lappeenrannassa-kevaalla-2026>
- LAPPEENRANTA LIEKEISSÄ 1939-1944 Pumppuhuoneella maanantaina 27.4. klo 17

Juhani Sirkiän aloite Tiedekeskuksen perustamisesta Linnoitukseen.

- <https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/46931>

Lappeenranta etsii ehdokkaita Elämän nälkä -palkinnon ja Meijän tähet -merkkilaatan saajiksi

- laaditaan esitys palkinnon ja merkkilaatan saajiksi
- vastausaika 12.4. saakka

Kokouksessa esiin tulevat muut asiat.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

### **Päätös**

Esitetään Meijän tähet -merkkilaatan saajiksi taitoluistelija Iida Karhusta, Chymoksen perustajaa vuorineuvos Väinö Tammenoksaa sekä akateemikko, tutkija ja Suomen Akatemian professori Teuvo Kohosta. Sihteeri lähettää ehdotukset eteenpäin määräaikaan mennessä.

## 8. Seuraava kokous

Meidän Lappeenranta § 19

### **Puheenjohtajan esitys**

Seuraava kokous pidetään kaikille kansalaisille avoimena asukasiltana, joka järjestetään syksyllä 2026. Tarkempi ajankohta päätetään lähempänä. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.

**Päätös** Hyväksyttiin.