

KÄYTTÖVESI- JA VIEMÄRITYÖN
TARKASTUSASIAKIRJA

Rakentamishankkeeseen ryhtyvä	KVV-työnjohtaja
Rakennuspaikka	Osoite
Rakennus tai rakennuksen osa	Lupatunnus

TARKASTUSTEHTÄVÄ	PÄIVÄMÄÄRÄ	ALLEKIRJOITUS (vastuuhenkilö)	LISÄTIEDOT
<i>Jokainen tarkastus tulee merkitä joko tarkastetuksi tai merkitä viivalla, jos rakentamishankkeessa ei ole kyseistä tarkastuskohdetta.</i>			
KVV-työnjohtaja on hyväksytetty rakennusvalvonnassa (RakL 97 §)			
Lupa on lainvoimainen ja luvan ehtoihin tutustuttu			
Vesi- ja viemärlaitteistojen suunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontaan ja työmaalle (suunnitelmamalli tai koneluettava muoto) (RakL 69 § ja YMa 1047/2017, 3 §)			
Aloituskokous on pidetty tai aloittamisilmoitus tehty sekä lupa rakennustyön aloittamiselle <u>saatu</u> (RakL 108 ja 110 §)			
Kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä on tarkastettu ja pöytäkirja täytetty (Suomen vesiensuojeluyhdistysten liitto ry:n pöytäkirja)			
Ulkopuoliset jäte-, sade- ja perusvesiviemärit on asennettu, liitetty ja tarkastettu ennen peittämistä (25 §, 26 §)			
Hulevesien käsittely sekä piha-alueen korkeusasemat on tarkastettu (imeytys tai viivästys kaupungin hulevesiohjelman mukaan)			
Rakennuksen perustusten (salaojat) kuivatusvesien johtaminen kokoojakaivoon on tarkastettu (38 §)			
Jäte-, sade- ja perusvesikaivot varusteineen on asennettu ja tarkastettu (erottimet, pumppaamot, padotusventtiilit, jäätymisestosuojat, (27 § ja 33 §)			
Pohjaviemärit on asennettu, korot on mitattu ja toiminta on tarkastettu ennen peittämistä (korkomittaus, kuvaus)			
- Tiedot pohjaviemäreiden kuvauksesta:			
- Tiedot pohjaviemäreiden koroista:			

Jätevesiviemäreiden puhdistettavuus on tarkastettu (puhdistusaukot, 34 §)			
Jätevesilaitteiston tiiviys on tarkastettu (Viemärihajut 28 §, materiaalien ja liitosten yhteensopivuus, 32 §)			
Sisäpuolisten hulevesiviemäreiden sijoittaminen, melu ja puhdistettavuus on tarkastettu (kannatus, kondenssieristys, 36 §)			
Sisäpuolisten hulevesiviemäreiden tiiviys ja käyttövarmuus on tarkastettu (kannatus, kondenssieristys, 37 §)			
Viemäreiden palosuojaukset on tehty ja tarkastettu (palomansetit, paloeristeet, YMa 484/2017, 18 §)			
Putkistojen riittävä kannatus, ankkurointi ja kiinnitys rakenteisiin on tarkastettu (30 § ja 31 §)			
Vesi- ja viemärilaitteiston palo-, lämmön- ja kondenssieristeet on asennettu ja tarkastettu (15 § ja 28 §, YMa 484/2017, 18 §)			
Kerrosviemärit on asennettu ja tarkastettu	Kerros / osa:		
Jätevesien pumppaamon vesitiiviys, paineenkestävyys, tuuletus ja käyttöhäiriön ilmaisin on tarkastettu (27 §, 32, 33 ja 34 §)			
Jätevesilaitteiston erottimien tai käsittelylaitteiden asennus sekä huollettavuus, tyhjennettävyys ja täyttymisen ilmaisin on tarkastettu (näytteenottomahdollisuus, 33 § ja 34 §)			
Tuuletusviemäri on viety vesikaton yläpuolelle ja lämmöneristetty (15 § ja 28 §)			
Ylivuoto- ja tyhjennysvesien viemärointi on tarkastettu (poistovedet, takaisinvirtaus 29§)			
Vuotovesien näkyviin ohjaus on tehty ja tarkastettu (33 ja 34 §)			
Vesilaitteisto on asennettu, tarkastettu ja vesilaitteiston tiiviys on koestettu vesipainekokeella (pöytäkirja, 20 §)			
Vesikalusteiden ja putkistojen tyyppihyväksynät on tarkastettu			
Vesijohtolaitteisto on huuhdeltu talousvedellä ennen käyttöönottoa (21 §)			
Vesilaitteiston paine sekä vesikalusteiden virtaamat on mitattu ja säädetty suunnitelmien mukaisiksi (paineen- alennustarve, pöytäkirja, 23 §)			

Lämpimän käyttöveden kiertojohdon virtaama on mitattu ja säädetty (24 §)			
Kylmän- ja lämminveden lämpötilat on mitattu ja säädetty (Veden lämpötila, 6 §)			
Huoneistokohtaiset vesimittarit on asennettu ja niiden toiminta tarkastettu (pöytäkirja, YMa 1047/2017, 10 §, YMa 814/2020, 10§)			
Lämmitysverkko on asennettu, huuhdeltu, ilmattu ja säädetty (asennustodistus, säätimen virityspöytäkirja)			
KVV-järjestelmän toimintakokeet on suoritettu hyväksyttävästi (pöytäkirja)			
Palokatkot on tehty, tarroitettu ja tarkastettu (palokatkosuunnitelma ja läpiviennit, YMa 484/2017, 18 §)			
Rakennuksen automaatio- ja ohjausjärjestelmän asennus ja käyttöönotto sekä suunnitelman mukainen toiminta on tarkastettu (YMa 718/2020, 4-11 §, YMa 718/2020 perustelumuistio, 6-9 §, YMa 733/2020, 11-15 §)			
Asennuksen aikaiset muutokset on hyväksytetty KVV-suunnittelijalla ja rakentamishankkeeseen ryhtyvällä sekä muutostiedot toimitettu KVV-suunnittelijalle (as-built-päivitys)			
Laitevalmistajan käyttö- ja huolto-ohjeet on luovutettu sekä käytön ja huollon opastus annettu (RakL 139 §)			
Asennustyö on tarkastettu sekä vesi- ja viemäri-laitteiston katselmus on suoritettu sekä katselmuksen puutteet on korjattu käyttöönottokatselmusta varten. (RakL 122 §)			
Asennustyö on tarkastettu sekä vesi- ja viemäri-laitteiston katselmus on suoritettu sekä katselmuksen puutteet on korjattu loppukatselmusta varten. (RakL 122 §)			
KVV-työn tarkastusasiakirja pöytäkirjaliitteineen on luovutettu vastaavalle työnjohtajalle loppukatselmusta varten (RakL 118 ja 122 §)			

Esitetyt pykälät viittaavat asetukseen 1047/2017 Ympäristöministeriön asetus rakennusten vesi- ja viemäri-laitteistoista, ellei toisin ole mainittu.

Työvaihetarkastusten yhteydessä KVV-työnjohtajan tulee tarkastaa myös kyseiseen työvaiheeseen sisältyvien rakennustuotteiden kelpoisuus (RakL 121 §).

Vesilaitteiston mahdollisesta puhdistuksesta ja desinfioinnista tulee tehdä merkintä tähän tarkastusasiakirjaan (22 §).

KVV-työnjohtaja luovuttaa kopion tästä tarkastusasiakirjasta pöytäkirjaliitteineen vastaavalle työnjohtajalle käyttöönottokatselmusta tai osittaista loppukatselmusta (RakL 123 §) ja loppukatselmusta varten (RakL 118 § ja 122 §).

