



28.11.2016

## JOUTSENON KESKUSTAAJAMAN ASEMAKAAVAMUUTOSTEN ASUKASTILAISUUS JA ENNAKKOKUULEMINEN

Lappeenrannan kaupunki valmistelelee asemakaavan muutoksia Joutsenon keskustaajaman alueelle.

### **Joutsenon koulukeskuksen asemakaava, asemakaavan muutos ja tonttijako**

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa Joutsenon koulukeskuksen ja päiväkodin laajentaminen Penttiläntien varressa. Samalla Vitjamäentien katualuevarausta tarkistetaan.

### **Putkinotkontie 5, asemakaavan ja tonttijaon muutos**

Suunnittelun tavoitteena on liittää suunnittelualueella olevaan tonttiin sen eteläpuolella oleva vuokrattu lisämaan alue.

### **Tujulaisenraitti 1 ja 2, asemakaavan muutos ja tonttijako**

Suunnittelun tavoitteena on muuttaa rakentumaton asuinkerrostalojen korttelialue rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaan asemakaavaluonnokset, osallistumis- ja arviointisuunnitelmat sekä kaavojen valmisteluaineistot ovat **nähtävinä ennakkokuulemistä varten 2.12. - 30.12.2016** välisenä aikana teknisen toimen kaavoituksessa (Villimiehenkatu 1, 3. kerros) sekä kaupungin internet-sivulla [www.lappeenranta.fi](http://www.lappeenranta.fi) > rakentaminen ja maankäyttö > nähtävillä olevat kaavat. Kaava-aineistoihin voi tutustua myös Joutsenon kirjastossa, Keskuskatu 2.

**Asemakaavaluonnoksiin voi tulla tutustumaan torstaina 8.12.2016 klo 16.00 – 18.00 välisenä aikana Joutseno-talolle (Kesolantie 1). Tervetuloa!**

Mahdolliset mielipiteet tulee jättää viimeistään 30.12.2016 osoitteella Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai [kirjaamo@lappeenranta.fi](mailto:kirjaamo@lappeenranta.fi).

Joutsenon koulukeskuksen asemakaavasta antavat lisätietoja kaavasuunnittelija Anni Hiltunen puh. 040 517 0804 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662.

Putkinotkontien ja Tujulaisenraitin asemakaavamuutoksista lisätietoja antavat ts. kaavasuunnittelija Elina Moisio puh. 040 649 5001 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori 040 660 5662. Sähköpostit muotoa [etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi).

Lappeenrannassa 28.11.2016

TEKNINEN TOIMI