

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden alueraati -toiminta

27.4.2021

AIKA ti 27.4.2021 18:00 – 20:22

PAIKKA HYBRIDI: Lauritsala -talo, yläkerta, Hallituskatu 20, 53300
Lappeenranta & TEAMS -linkki

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Rantaraitti Lauritsalaan	4
4	Lauritsalan Kyläjuhla	5
5	Kaavoituksen tulevat asiat Lauritsalasssa	6
6	Tirilän asukasyhdistyksen esille tuomat asiat	7
7	Kilometripylväs vanhalla Imatrantiellä	10
8	Lauritsalan esteettömyys	12
9	Viranomaiskävelyn asioiden päivitys	13
10	Edellisen kokouksen aloitteet	16
11	Lauritsalan alueraadin kokoonpano valtuustokaudella 2021 -2025	18
12	Lauritsala -talo	19
13	Asukaspalautetta Lauritsalan keskustasta	20
14	Muut asiat	21
15	Seuraava kokous	22

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden alueraati -toiminta

27.4.2021

1. Kokouksen avaus

Asukkaiden Lappeenranta § 70
Lauritsalan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

Päätös Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat.

Hybridi kokouksessa paikan päällä Lauritsala -talolla olivat: puheenjohtaja Anne-Maija Laukas, sihteeri Pia Pulliainen, nuorisotoimen edustaja Riitta Mikkonen, raadin jäsenet Kimmo Kilpiä ja Sirkka Kaksonen.

Teams-linkin kautta kokoukseen osallistuivat: raadin jäsenet Kimmo Ruokoniemi, Susanna Vainikka, Satu Nousiainen, Ari Gustafsson, Timo Haimila ja Jarmo Lahtinen

Lappeenrannan kaupungin metsätalouspäällikkö Janne-Perttu Rantonen osallistui kokoukseen Teams -linkin kautta esityslistan 1 – 3 § aikana.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden alueraati -toiminta

27.4.2021

2. Pöytäkirjan tarkastus

Asukkaiden Lappeenranta § 71
Lauritsalan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 27.04.2021.
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Riitta Mikkonen ja Kimmo Kilpiä.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

3. Rantaraitti Lauritsalaan

Asukkaiden Lappeenranta § 72
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenrannan asukkaat arvostavat lähiluontoa ja ovat toivoneet lisää luonnonsuojelu- ja retkeilykohteita. Toiveet ovat askeleen päässä lähempänä toteutusta, kun ympäristöministeriö myönsi kaupungille lisärahoitusta lähivirkistysalueiden kehittämiseen tarkoitettua valtion avustusta 101 600 euroa vuodelle 2021. Kaupunki on varannut tähän tarkoitukseen 70 000 euroa.

Saadulla rahoituksella voidaan muun muassa aloittaa itäisen Rantaraitin rakentaminen. Rantaraitti on erityisen merkittävä kohde, sillä pian saadaan kaupunkiin kymmenien kilometrien mittaisen rantaraitin, kun läntinen ja itäinen raitti yhdistetään.

<https://www.lappeenranta.fi/news/Rantaraitti-ja-muut-Lappeenrannan-lahiluontokohteet-saivat-rahoitusta-/b4n3ol45/642a5c30-41a4-4142-829d-6441eb38ea36>

Kokouksessa Lappeenrannan kaupungin metsätalouspäällikkö Janne-Perttu Rantonen kertoo Itäisen rantaraitin rakentamisesta.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Itäisen rantaraitin tavoite on olla valmis kulkua varten syksyyn 2021 mennessä.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

4. Lauritsalan kyläjuhla

Asukkaiden Lappeenranta § 73
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan kyläjuhla pidettiin ensimmäisen kerran viime vuonna, la 22.8.2020. Paikalla oli noin 400 – 500 alueen asukasta ”vauvasta vaariin”.

Viime vuonna kyläjuhlan ohjelmassa oli:

- Alueen yhdistykset tervetulleita esittelemään toimintaansa
- Kauneuspisteessä kynsien laittoa ja pikakampauksia
- Bocciaa puiston vieressä olevassa leikkipaikassa
- Trubaduuri Taisto laulaa ja laulattaa meitä
- Puistokirppis, tuo mukanasasi oma pöytä
- Lauritsalan VPK:n paloauto paikalla
- Tempurata meidän kaikkien iloksi
- Tarjolla makkaraa ja jäätelöä
- Musiikkia

Viime vuonna kyläjuhlaa varten perustettiin työryhmä, jossa mukana olivat Jukka Mielikäinen, Riitta Mikkonen, Marko Siltamies, Mona Taipale, Anne-Maija Laukas ja Pia Pulliainen.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan vuoden 2021 Lauritsalan kyläjuhlasta.
Päätetään vuoden 2021 Lauritsalan kyläjuhlan järjestämisestä.

Päätös

Keskusteltiin vuoden 2021 Lauritsalan kyläjuhlasta.
Päätettiin järjestää (korona -varauksella) vuoden 2021 Lauritsalan kyläjuhla la 21.08.2021. Päätettiin perustaa työryhmä suunnittelemaan kyläjuhlaa.

5. Kaavoituksen tulevat asiat Lauritsalassa

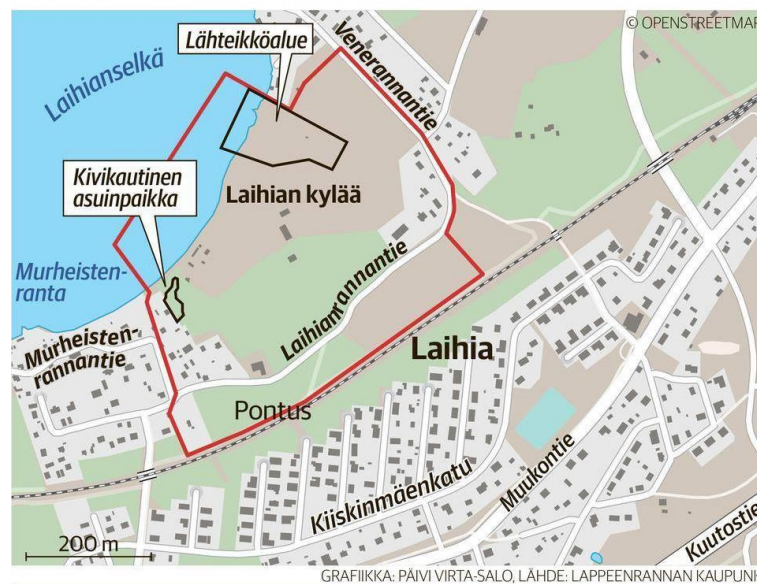
Asukkaiden Lappeenranta § 74
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Lappeenrannan Laihianranta odottaa uusia talonrakentajia. Kaupunki valmistelee asemakaavaa, jolla on tarkoitus tuoda tarjolle yli 30 pientalotonttia Saimaan äärelle.

<https://www.esaimaa.fi/paikalliset/4102480>

Laihianrannan asemakaava



Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelulla on Lauritsalaan valmisteilla useita asemakaavamuutoksia ja niistä on tarkoitus pitää huhti-toukokuun aikana asukastilaisuus Teams:in kautta.

Ajankohtaista kaavoituksessa – vireillä olevat Lauritsalan alueen kaavat:

<https://www.lappeenranta.fi/fi/Palvelut/Rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Vireilla-olevat-kaavat/Lauritsala-ja-itaalue>

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lauritsalan keskustan alueen kaavahankkeista ollaan pitämässä Teams asukastilaisuus maanantaina 24.5. klo 16.30 alkaen.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

Puheenjohtaja oli koonnut kokoukseen tiedoksi Lauritsalan vireillä olevat kaavat; Laihianrannan asemakaava, Hallituskatu 39, Pontuksen, Laihian ja Mälkiän täydennysrakentaminen, Myllyniemen asemakaava, Lapveden teollisuusalue, Lumikontien kenttä, Kisapuiston alue, Pappilanniemen asemakaava, Hartikkala/Lapvesi alueen asemakaavan ajantasaistaminen, Hakali/Hovinpelto alueen asemakaavan ajantasaistaminen, Lauritsala-talo ja terveysasema, Lauritsalan torin ympäristö kortteleiden kehittäminen, Lauritsalan koulu, Itäisen alueen palveluverkko, Itäisen alueen palveluverkko vapautuvat alueet, Lauritsalan kartano, Kanavapuisto ja Koivikonkatu 1.

6. Tirilän asukasyhdistyksen esille tuomat asiat

Asukkaiden Lappeenranta § 75
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tirilän asukasyhdistyksen hallitus lähettää Lauritsalan alueraadille seuraavat asiat keskusteltavaksi ja mahdollisesti eteenpäin vietäväksi:

- 1. Toivottu koko Tirilän alueelle nopeusrajoitukseksi 40 km/h**
 - 2. Nopeusnäyttötauluja toivotaan vakituisemmin paikalleen** mm. Onninkadulle Reunakadun puoleiseen päähän.
 - 3. K-Marketin kohdalta työväentalon ja VPK:n tontin välille toivotaan suojatietä Onninkadun yli / hidasteita.** Kaupalta lähtiessä ihmiset oikaisevat siitä tien yli. Onninkadulla paljon koululaisliikennettä. Autot ajavat Kaukaan koulun mäestä Reunakadun yli Onninkadulle kovaa vauhtia.
 - 4. Poliisin nopeusvalvontaa toivotaan Onnelantiellä / Lietokadulla** paljon raskasta liikennettä ja hurjastelijoita.. Kyseinen risteys vaarallinen. Lietokatu kapea ja koululaisia liikkeellä.
 - 5. Joukahaisenkadun - Onninkadun risteys vaarallinen STOP-merkeistä huolimatta.** Kulmatonttien aidat estävät näkyvyyttä Onninkadulle.
 - 6. Aidan mataloittaminen.**Lietokadulta tullessa Onnelantielle huono näkyvyys. Risteyksessä olevan omakotitalon kulmalla korkea aita estää näkyvyyttä.
 - 7. Lietokadulle kuorma-autojen läpiajokielto.** Parempi leveämpi kulkureitti Meijeritien kautta Savenvalajantielle.
 - 8. Toivotaan kaupungilta yhteydenottoa asukkaisiin aidan leikkaamiseksi / mataloittamiseksi** ja turvallisuuden parantamiseksi risteyksissä Onninkatu - Joukahaisenkatu sekä Onnelantie - Lietokatu
 - 9. Onnelantielle jalkakäytävä.** Vaihtoehtoisesti kevyenliikenteenväylä kerrostalojen taakse voimalinjan alle.
 - 10. Joukahaisenkadun jalkakäytävä.** Poikkeavan Otavankadun risteys on paha kapea pullonkaula, estääkö hurjastelijoita
-

- 11. Ympäristön siivoamista:** Pekkaskadun kioski ”rumilus”rakennus, poisto / purku. Houkuttelee kävijöitä edelleen!
- 12. Samoin Pekkaskadun Zuupala, pihapiirin siivoaminen,** molemmat keskeisellä näkyvällä paikalla!
- 13. Remonttiroskaa Alatalontielle** (Onninkadun puoleinen pää) pitkään remontissa ollut omakotitalo: Sähkölinjan alla Onninkadun puoleisessa päässä, ulkoilupolun vieressä, alueelle tehdyn viemäriremontin(?) yhteydessä jäänyt kaivonrenkaita, olleet paikallaan monta vuotta, hukkuvat kesäisin pitkien rikkakasvien joukkoon
- 14. Kaadettua risukkoa ja puustoa, jätetty niille sijoilleen,** väleissä kasvaa jättipalsami, jota vaikea päästä kitkemään Onninkadun ja Alatalontien välisellä alueella, sähkölinjan alla.
- 15. Risukon poistoa ja puun kaatoa:**Pekkaskadun alapäässä vasemmalla puolella sähkölinjan alla risukko kasvanut (Hyötiöntien suuntaan). Talvella aluetta käytetään pulkkamäkenä. Lähes pulkka-uoman keskellä suuri puu, jota toivotaan poistettavaksi. Vieressä myös kaadettu iso puu, jätetty paikoilleen. Kenen maita? Kenen vastuulla puun kaato ja maiseman siivous? Kesällä polun varressa alkanut rehoittaa myös jättipalsami/kultapiisku (kanadanpiisku?)
- 16. Ilmanlaadunmittauskopin siirto:** Pekkaskadun ja Joosepintien kulmassa oleva ilmanlaadunmittauskoppi: On näköesteenä Pekkaskadun suuntaan. Kopin siirtäminen vanhan poistettavan kioskirakennuksen tilalle
- 17. Bussipysäkit:** Pysäkkikatosten kunnostaminen, mm. Savenvalajantien pysäkin katto korjauskunnossa. Kaikkien katosten vaihtaminen kevytkatoksiksi.
- 18. Onnelantien pysäkit parempiin paikkoihin:** Kaupungin liikennesuunnitelmaan vedoten linja-autoliikenteen puitteet kuntoon, että asukkaat haluavat käyttää julkista liikennettä.
- 19. Meluvalli 6-tien varrella:** Tirilänkadun päässä valli ”valahtanut”, vallin korkeuden tarkistus ja korjaus, aluskasvillisuutta ei saa kaataa Tirilänkadulta länteen ei ole puustoa, toimittaako kaupunki täyttömaata? Tilalle tervettä täyttömaata. Ei jättipalsamia täyttömaan mukana!
- 20. Laiton kaatopaikka:** Puutarhajätteen kuljettamisen lopettaminen entisen Tirilän lavan alueen hiekkamontulle (Paimenkadun ja Pelimanninkadun kulmasta). Ehdotettu betoniporsaita hiekkamontulle menevälle hiekkauralle roskien kускаamisen estämiseksi. Kotitalous- ja puutarhajätteet kuljetettava niille osoitettuun paikkaan. Kyseinen paikka ei ole virallinen kaatopaikka.
-

21. Koirankakka- (ja kuivajäte?) roskiksia toivotaan alueelle.

Onko mahdollista laittaa esim. risteyksiin? Tyhjennys kaupungin toimesta. Tiedottaminen asiasta

22. Tiriläntorin leikkipuiston elävöittäminen: Iso puisto lähes tyhjillään. Toivotaan lapsille kiipeilytelinettä / liukumäkeä. Aikuisille ulkokuntoiluvälineitä**23. Karhunpuisto** MISSÄ? Pimeä, ei valoja, puita olisi hyvä kaataa Polku, josta ihmiset kulkee läpi MINNE?**24. Espanjansiruetanoitten poisto-operaatio** (6-tien meluvallin ja asutuksen välisellä alueella) Toivotaan kaupungin järjestävän toimenpiteet; työllistetyt töihin tai asukkaille kustannetaan aineet ja tarvikkeet etanoitten poistamiseksi.**25. Jättipalsami ja jättiputket:** Jättipalsamitalkoista selkeä tiedottaminen kaupungilta. Asukkaiden osallistaminen yhteiseen tekemiseen mukaan. Asukkaiden informoiminen, että kitkemistä voi harrastaa myös talkootapahtumien ulkopuolella. Kitkeminen ei ole sidoksissa talkootapahtumiin. Jättiputkien poistaminen kaupungin toimesta**26. Kevyenliikenteenväylän rakentaminen junaradan ali Meijerinkadun päästä:** Junaradan alitus lyhentää matkaa kävellen ja pyöräillen Armilan terveyskeskukseen, kouluille, EKKS:aan, lisäksi parempi pääsy jääurheiluharrastuksiin. Kaupungin liikennestrategia autoilun vähentämiseksi ja kevyenliikenteen olosuhteiden parantamiseksi. Meijerinkadun päästä junaradan yli kulkee selkeä polku, kun ihmiset käyttää raittia oikomiseen. Myös Reunakadun yläpäässä (Läänin Kuljetuksen suuntaan) on epävirallinen ylikulku. Aitarakennelmaan tehty reikä, josta pääsee läpi Lauritsalantielle. Myös kevyenliikenteen silta käy jos alikulku liian kallis ihmishenkiin verrattuna.**27. Sähköt/valot, huomioita:** Otavankatu, välillä Sampsankatu-Jukolankatu, tieosuus pimeänä, valoa lisää. Jukolankatu 27 kohdalta puuttuu katuvalo. Ketuntiellä sähkölaitoksen ilmajohto roikkuu luvattoman alhaalla. Ruukintien sähkötolpan harusvaijeri poikki, asiasta ilmoitettu jo useampi vuosi sitten, ei ole tapahtunut mitään. Ruukintien sähkömuuntamon kohdalta puusto kasvanut ilmajohtojen lävitse**Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan esitetyistä aiheista. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin esitetyistä aiheista. Päätettiin viedä asioita eteenpäin kaupunkiorganisaatiossa.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

7. Kilometripylväs vanhalla Imatrantiellä

Asukkaiden Lappeenranta § 76
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraadin kokouksessa 14.9.2017 käsiteltiin seuraavaa: Lauritsalassa, Mälkiän montun lähistöllä, vanhan Imatrantien eli nykyisen Muukontien varrella sijaitsee Lappeenrannan kaupungin viimeisimpiä kilometripylväitä. Vanha kivinen pylväskaipaisi puhdistusta ja vanhan tekstin palautusta sekä kylttiä kertomaan pylvään merkityksestä.

Ko. kokouksessa päätettiin ottaa yhteyttä kaupunkiin, tehdään aloite historiallisen kilometritolpan entisöimiseksi ja info –taulun teettämiseksi. Aloite osoitettiin Lappeenrannan kaupungin Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen kulttuuritoimelle ja siellä museotoimelle.

Vastaus aloitteeseen:

Etelä-Karjalan museo vei asian eteenpäin Museovirastoon, koska kyse on mahdollisesti muinaismuistolain piiriin kuuluvasta kohteesta. On yksinomaan hieno asia, että vastaavaa toimea suunnitellaan ja täten saadaan yleistä tietoisuutta lisättyä ympäristöön liittyvistä historiallisista kohteista.

Museotoimi puoltaa kilometripylvästä kertovaa infokylttiä ja merkin kunnostamista, tietysti niiltä osin, kuin Museovirasto ohjeistaa kiven puhdistukseen ja kunnostukseen liittyvistä toimenpiteistä.

Museoviraston Yli-intendentti Petri Halisen on kehoittanut ottamaan yhteyttä oikeatoimisten puhdistustoimenpiteiden saamiseksi kansallismuseon konservaattori Eero Ehantiin. Yli satavuotta vanhat kilometripylväät ovat kiinteistä muinaisjäännöksiä ja muinaismuistolailloin suojeltuja. Tällöin niihin kohdistuvista toimenpiteistä tulee pyytää Museoviraston lausunto. Ensisijaisena tavoitteena on aina kiven säilyttäminen alkuperäisessä paikassaan.

Kilometripylväs vanhalla Imatrantiellä on nuorempi kuin tämä ohjeellinen 100 v ikäraja, joten pylväs edustaa muuta historiallista kulttuuriperintökohdetta. Lisäksi pylväs tulee säilymään alkuperäisellä paikallaan. Näin ollen lausuntoa toimenpiteille ei tarvitse pyytää Museovirastolta, eikä puhdistustoille ei ole mitään estettä.

Eero Ehantin ohjeitus:

Ensimmäinen puhdistusohjeeni on, että hellävaraisesti aloitetaan ja edetään raskaampiin mekaanisiin puhdistusmenetelmiin ja mahdollisiin kemikaaleihin vasta jos tarvetta on.

Eli vesi ja pehmeät harjat ensin käyttöön, ja jos vaikutusta ei ole, siirrytään jäykempiin harjoihin tai mahdollisesti puutikkuihin tai muihin pehmeisiin välineisiin, joilla mekaanista puhdistusta voi tehostaa. Liian voimakkaat toimenpiteet voivat vaurioittaa merkittävän pylvään kivipintaa, joka on saattanut rapautua vuosikymmenten aikana.

Yksi vaihtoehto toki on, että ostaa konservoinnin pätevältä konservaattorilta, jollaisia löydätte esim konservaattoriliiton nettisivujen kautta: <https://www.konservaattoriliitto.fi/etsitko-konservaattoria/interioori-ja-rakennus-pintakons/>

Kokouksessa Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistyksen edustaja Sirkka Kaksonen kertoo yhdistyksen suunnitelmista puhdistuksen suhteen.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan esitetetyistä aiheista. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin esitetystä aiheesta.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

8. Lauritsalan esteettömyys

Asukkaiden Lappeenranta § 77
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Liite 1: Esteettömyyskiertoksen raportti Lauritsalan alue- ja liikekeskuksesta 3/2018

Lappeenrannan vammaisneuvoston esteettömyystyöryhmän ja Saimian opiskelijoiden aloitteesta pidettiin Lauritsalassa esteettömyyskartoitus opiskelijatyönä. Lauritsalan alueraadin puheenjohtaja Anne-Maija Laukas osallistui esteettömyyskierrokselle.

Kierros suoritettiin 03 / 2018 lumien ollessa vielä maassa. Esityslistan liitteenä on raportti esteettömyyskierroksesta Lauritsalan alue- ja liikekeskustassa. (Alkaen sivulta 16)

Reiteillä nousi esiin useita kohtia, jotka koettiin esteelliseksi. Teiden talvikunnossapito sekä suojateiden kunto nousivat esiin suurimpana ongelmana. Palveluiden saavutettavuudesta oli puutteita, mutta myös monia hyviä asioita.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan Lauritsalan alue- ja liikekeskuksessa tehdystä esteettömyyskierroksesta. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin Lauritsalan alue- ja liikekeskuksessa tehdystä esteettömyyskierroksesta.

Päätettiin tehdä aloite Lauritsalan alue- ja liikekeskukseen tehtävästä kokonaisvaltaisesta esteettömyyskartoituksesta, jonka toimenpide-esitykset otetaan huomioon ja toimenpideohjelmiin.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

9. Viranomaiskävelyn asioiden päivitys

Asukkaiden Lappeenranta § 78
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Viranomaiskävely Lauritsalan alue- ja liikekeskuksessa
to 12.9.2019 klo 10 - 12

Kävelyn kulku ja sen aikana esiin tulleet asiat ja ratkaisut:

Aloitus Lauritsala -torilta / Purkutontin vierestä

Monet katukiveyslaatat ovat vinossa tai poissa / Todettiin, että niille ei tulla tekemään mitään ennen kuin purkutontin rakennustyöt on tehty alueella.

Purkutontin omistajan huoltoyhtiön tekemättä jäänyt osuus huoltotöistä, esim. heidän osuudellaan kauppakäytävän kulkureitillä yhä edelleen olevat viime talven hiekoitushiekat ja talvisin lumenluonti.

Sovittiin, että Oli Hirvonen / kunnossapito ottaa yhteyttä kiinteistön omistajan huoltoyhtiöön ja huomauttavat tekemättömistä töistä ja tulevan talven varalle muistutus velvoitteista. Tulee myös valvoa, että työt tulee tehtyä.

Lauritsalan alueraati on tehnyt Lappeenrannan kaupungin rakennusvalvonnalle aloitteen purkutontin siistimisestä. Aloite ei tuottanut toivottua lopputulosta, vaan perusteluissa todettiin seuraavasti: Täyttää kohtuullisesti tällä hetkellä purkutyön ja uudisrakentamisen välisen ajan maankäyttö- ja rakennuslain 167 § mukaiset vaatimukset.

Purkutontin osalta todettiin, että kaavoitusta tulisi kiirehtiä, jotta tyhjä purkutontti saataisiin mahdollisimman pian edelleen kehityksen eli rakentamisen alkuun.

Keskusteluissa todettiin, että asukkaat olivat esittäneet kaavoitukselle toiveen, että tulevan rakennuksen / rakennuksien kivijalkaan pitäisi tulla useita liikehuoneistoja. Tämä toive on yksi osatekijä, joka viivästyttää kaavoituksen valmistumista.

Päätettiin keskustelun tuloksena, että Pasi Liemi vie kaavoitukselle viestin toiveen lieventymisestä. Kivijalka liikekiinteistöjen määrän saa tiputtaa minimiin, jotta asuinrakentamiselle jää enemmän tilaa ja kaavoitus näin ollen pääsisi nopeammin viemään työn loppuun.

Kevyenliikenteenväylä kirjaston ja asuintalon välissä

Todettiin keskusteluissa, että kevyenliikenteenväylällä, joka sijaitsee Lauritsalan kirjaston ja asuintalon välissä on usein vaaratilanteita ylinopeutta ajavien mopojen toimesta.

Päätettiin / sovittiin, että Olli Hirvonen hoitaa ko. väylälle asianmukaisen puomin tai muut vastaavat esteet. Sijoituspaikka on koulun päässä olevan väylän alkupää.

Kauppakäytävän epäsiisteys penkkien ja roskakorien tyhjennyksen osalta

Todettiin kauppakäytävän olevan epäsiisti niiltä osin, jotka kuuluvat Lappeenrannan kaupungin ostopalveluina ostamien huoltoyhtiöiden toimintaan.

Sovittiin, että Olli Hirvonen lisää huoltoyhtiöiden toiminnan valvontaa / sopimuksessa sovittujen toimenpiteiden säännölliseen tekemiseen ja huomauttaa tarvittaessa ostopalvelun laadusta.

Luukkaantori ja sen viereinen puisto

Tällä alueella tapahtuu pääosin Lauritsalan alueen häiriökäyttäminen. Tälle alueelle asukkaat ovat vahvasti esittäneet turvakameran asentamista.

Keskusteluissa todettiin, että Luukkaantorille voitaisiin laittaa yksi (1) turvakamera, luomaan turvallisuutta ja ehkäisemään toivon mukaan myös häiriökäyttäytymistä. Lauritsalan alueen alueraati on tehty jo asiasta kuntalaisaloitteen asukkaiden pyynnöstä. Aloitteeseen ei ole vielä vastattu. Alueen asukkaat toivovat turvakameran välitöntä asentamista, etenkin kun syksyn pimeät alkavat.

Luukkaantorin altaan vihreistä matalista reunusvaloista useat ovat sammuneet. Kunnossapito / huoltoyhtiöt saisivat tarkistaa ja laittaa lamput palamaan.

Lauritsalan alueen bussipysäkit

Lähes kaikki Lauritsalan alueen bussikatokset, lukuun ottamatta Asemakadun uusia bussipysäkin katoksia, ovat järkyttävässä kunnossa, ilkeillä joko hajotettu tai muuten tuhrittu. Tähän asiaan asukkaat esittävät kaupungin budjetissa huomiointia. Kyse on kaupunkikuvallisesta ilmeestä!

Nuorten katos Lauritsalan alue- ja liikekeskuksen alueelle

Luukkaantorin rauhattomuus johtuu pitkälti siitä, että alueen ainoa katos on Saimaan Ruori kiinteistön kivijalan liikehuoneistojen yhteydessä. Katettu kauppakäytävä on saanut ison osan ilkivallasta, muun muassa spray kirjoitukset ikkunoissa ja seinissä, roskapönttöjen polttamiset ja liiallisen melun tuottaminen.

On tärkeää osoittaa nuorille jokin paikka, jossa saavat rauhassa kokoontua ja jossa mielellään on katos / katto. Keskusteluissa esiin nousi paikka, joka sijaitsee Koulukallionpuiston ja sen alueella olevan kiinteistön välissä – siinä on tyhjää nurmitilaa esimerkiksi kodan rakentamiselle.

Sovittiin, että Hannu Tolonen ja Riitta Autiomäki lähtevät yhdessä työstämään asiaa ja rahoitusta katsotaan Pasi Leimin avustuksella.

Katetun kauppakäytävän ja Saimaan Ruori kiinteistön ulkosivuremontti

Saimaan Ruori on päättänyt jo kiinteistönsä julkisivun ja sille kuuluvan katetun kauppakäytävän kunnostamisesta. Päätös on tehty, mutta toimeenpano odottaa, että Luukkaantorin tilanne rauhoittuu ja tulee tilanne, jolloin ilkivallan odotukset kunnostettuun kiinteistön julkisivuun pienenevät oleellisesti.

Betoninen melumuuri tehtaan vieressä

Hyötiöntiellä Hallituskadun ja Luukkatien välissä oleva betoninen meluvalli on osittain särkynyt ja seinämä on myös erittäin likainen. /

Sovittiin, että kunnossapito käy tarkistamassa tilanteen, ja tekee tarvittavat korjaukset sekä siistii seinämän asianmukaisesti.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan, onko sovitut toimenpiteet tehty viranomaiskävelyn johdosta. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Keskusteltiin, onko sovitut toimenpiteet tehty viranomaiskävelyn johdosta. Todettiin seuraavien toteutuneen sovitun mukaisesti:

- Turvakamera on asennettu Luukkaantorin välittömään läheisyyteen
- Osa Lauritsalan bussipysäkkien katoksista on uusittu – kesken
- Nuorten katos on rakennettu Koulukallionpuistoon
- Puomi kevyenliikenteen väylälle asennettu – vaatii paranusta

Päätetään muistuttaa ja kiirehtiä kaupunkia hoitamaan kuntoon myös loput viranomaiskävelyllä sovitut asiat.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

10. Edellisen kokouksen aloitteet

Asukkaiden Lappeenranta § 79
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Edellisessä Lauritsalan alueraadin kokouksessa 16.6.2021 tehtiin päätöksiä tehtävistä aloitteista:

Aloite kevyenliikenteenväylän rakentamisesta Onnelantielle

- Saapunut 15.7.2020 / tekijä: Lauritsalan alueen alueraati
- Asianumero: LPR/997/00.04.02.04/2020

” Esitämme, että Onnelantie 40:sta aina Kaakkoiskaaren risteykseen saakka, tehdään kevyen-liikenteenväylä tai ainakin vähintään Tirilänkadun risteykseen saakka.

1.9.2020 vastattu / käsitelty: Onnelantie on koko matkaltaan haastava liikenteellisesti. Mikäli katualuetta halutaan laajentaa kevyen liikenteen väylän tekemiseksi, tulisi tämä muutos tehdä asemakaavamuutoksella ja ottaa tonteista osat pois katualueeksi. Tämä on hidas prosessi joten kovin nopealla aikataululla ei voida luvata kevyen liikenteen väylää. Pidämme tämän aloitteen tiedossa ja huomioimme sen kun alueella tulee mahdollisuus näiden muutoksien tekemiseen. *Aloite saavuttanee tavoitteensa.*

Aloite kevyenliikenteenväylän rakentamisesta Jukahaisenkadulle

- Saapunut 2.7.2020 / tekijä: Lauritsalan alueen alueraati
- Asianumero: LPR/942/00.04.02.04/2020

” Esitämme, että Jukahaisenkadulle, Kalevankadun risteyksestä aina Onninkadun risteykseen saakka, tehdään kevyenliikenteenväylä.”

7.7.2020 vastattu / käsitelty: Jukahaisenkadun itäpää on vasta muutama vuosi sitten saneerattu ja silloin suunnitelmissa ei ollut kevyenliikenteenväylän rakentamista. Nyt meillä on tulossa Jukahaisenkadun länsipää suunnitteluun ja tässä yhteydessä voimme tutkia ja tarkastella kevyenliikenteenväylän mahdollisuutta. *Aloite saavuttanee tavoitteensa.*

Aloite kevyenliikenteenväylän jatkamisesta Hyötiöntiellä

- Saapunut 1.7.2020 / tekijä: Lauritsalan alueen alueraati
- Asianumero: LPR/937/00.04.02.04/2020

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

” Hyötiöntietä pitkin aina Väinämöisenkadulle kääntyvään risteykseen asti pääsee kevyenliikenteenväylää pitkin. Mutta siitä eteenpäin pitkin Hyötiöntietä aina Kuormaajankadun risteykseen asti ei ole lainkaan kevyenliikenteenväylää, kunnes se taas jatkuu Kuormaajankadun risteyksestä ABC Viipurinportille saakka. Aloite: Hyötiöntielle, Väinämöisenkadun risteyksestä Kuormaajankadun risteykseen, tehdään kevyenliikenteenväylä”

7.7.2020 vastattu / käsitelty: Tämän väylän puuttuminen on ollut meillä tiedossa ja olemme jo käynnistäneet tarkastelut väylän mahdollisen linjauksen osalta, haasteita kevyenliikenteenväylän sijainnille tuo mm. tienreunassa sijaitseva maakaasulinja. Tämä on kuitenkin nyt otettu meidän suunnittelun työohjelmaa ja tavoitteena on, että saisimme viimeistään ensi vuoden aikana suunnitelmat väylän osalta valmiiksi. *Aloite saavuttanee tavoitteensa.*

Aloite Lauritsalan alueen bussipysäkkien kunnostamisesta

- Saapunut 30.6.2020 / tekijä: Lauritsalan alueen alueraati
- Asianumero: LPR/934/00.04.02.04/2020

” Lauritsalan alueraati on saanut useilta asukkailta jo monen vuoden aikana palautetta Lauritsalan alueen bussipysäkkien huonosta kunnosta. Tämän aloitteen kautta esite-tään, että Lauritsalan alueen kaikki bussipysäkit tarkastetaan ja kunnostetaan ja bussi-pysäkit rakennetaan tämän päivän vaatimuksia ja joukkoliikenteen asiakasmukavuutta vastaaviksi.

10.8.2020 vastattu / käsitelty: Pysäkkien kunnossapitoa tehdään säännöllisesti ja on tiedostettu, että katoksien töhrimiset ovat ongelma ja se tekee pysäkit epäsiistin näköiseksi. Pysäkkien uudistamiseen on varattu joka vuosi rahoitusta infrarakentamisen työohjelmasta ja sitä pyritään kohdentamaan tasapuolisesti eri puolille kaupunkia vuosittain. Tänä vuonna kaupungin itäpuolelle tulee eniten uusia pysäkkejä. Aloite on osittain saavuttanut tavoitteensa.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

11. Lauritsalan alueraadin kokoonpano valtuustokaudella 2021 -2025

Asukkaiden Lappeenranta § 80
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Asukkaiden Lappeenranta -toiminnan alueraatien kokoonpano on vahvistettu valtuustokausittain. Alueraateihin on kuitenkin koko ajantervetulleita uudet jäsenet.

Kuntavaalien siirtymisen johdosta nykyinen toimintakausi jatkuu näillä näkymin aina elokuun loppuun asti. Koronan takia alueraatien avoimet kokoukset ja markkinointi ovat jääneet nyt jo sekä vuoden 2020 ja näyttää jäävän myös 2021 osalta. Tavoitteena on toteuttaa avoimia alueraatien kokouksia vuoden 2022 aikana.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan Lauritsalan alueraadin kokoonpanosta. Vahvistetaan Lauritsalan alueraadin kokoonpano valtuustokaudelle 2021 –2025.

Valitaan alueraadille puheenjohtajaja ja varapuheenjohtaja tulevalle valtuustokaudelle

Päätös

Keskusteltiin Lauritsalan alueraadin kokoonpanosta. Vahvistettiin Lauritsalan alueraadin kokoonpano valtuustokaudelle 2021 –2025.

Gustafsson Ari	Lauritsala -seura
Haimila Timo	Lauritsalan alueen asukasyhdistys
Kaksonen Sirkka	Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys
Kilpiä Kimmo	Aktiivinen asukastoimija
Lahtinen Jarmo	Tirilän asukasyhdistys
Laukas Anne-Maija	Lauritsala -seura
Mikkonen Riitta	Nuorisotoimen edustaja
Nousiainen Satu	Aktiivinen asukastoimija
Pylkkö Jani	Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys
Ruokoniemi Kimmo	Aktiivinen asukastoimija
Vainikka Susanna	Tirilän asukasyhdistys

Valittiin alueraadille puheenjohtajajaksi Anne-Maija Laukas ja varapuheenjohtajaksi Jarmo Lahtinen tulevalle valtuustokaudelle.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

12. Lauritsala -talo

Asukkaiden Lappeenranta § 81
Lauritsalan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraadin jäsen Kimmo Ruokoniemi on ottanut yhteyttä kaupunkiin koskien Lauritsala talon käyttöä yhdistystoiminnassa: Lappeenrannassa on usein peräänkuulutettu yhdistysten taloa, jossa huokeiden kokoustilojen lisäksi olisi mahdollista säilyttää eri yhdistysten tarvikkeita ja välineitä. Taipuisiko Lauritsala-talon käyttö tulevaisuudessa tällaiseen käyttöön tai mitä käyttöä talolle on suunniteltu?

Pasi Leimi, Lappeenranta kaupungin Elinvoima ja kaupunkikehityksen toimialan toimialajohtaja totesi seuraavasti:

”Lauritsala-taloon on sijoitettu museon kokoelmavarasto. He käyttävät nyt kellarikerrosta ja 1.kerrosta. Kun Lauritsalan koulu valmistuu ottaa museo käyttöönsä myös 2.kerroksen.

Lauritsala-talon sali jää asukkaiden käyttöön. Taloa ei tulla siis realisoimaan. Rakennus on jäämässä kaupungin omaan käyttöön. Lauritsala-talon korttelissa on vireillä asemakaavamuutos. Asemakaavaa valmisteltaessa tutkitaan korttelin tuleva käyttö. Mielestäni Lauritsala-talo ei taivu yhdistysten taloksi.

Lauritsalan tulevalta entiseltä koululta on vapautumassa tiloja. Voisiko ne tilat toimia yhdistysten käytössä? Koulukorttelin asemakaava on myös valmisteilla. Asiaa on hyvä tutki siinä yhteydessä.”

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.

Päätettiin tehdä aloite, että kaavanmuutoksessa huomioidaan Lauritsalan koululta vapautuvia tiloja, joita tulnaisiin osoittamaan asukas- ja yhdistyskäyttöön kohtuullisilla kustannuksilla.

Aloitteessa huomioidaan lisäksi myös Lauritsala -talon kahvion, salin ja wc -tilojen säilyminen asukas- ja yhdistyskäytössä.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

13. Asukaspalautetta Lauritsalan keskustasta

Asukkaiden Lappeenranta § 82
Lauritsalan alueraati

**Valmistelija / lisätiedot:
sihteeri, asukasyhteyshenkilö Pia Pulliainen,
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan asukas on ottanut yhteyttä seuraavien asioiden tiimoilta:

”Kauppakujalla kivipalkkien tulon jälkeen siistiminen vaikeutunut, irtohiekat jää pysyväksi. Nyt on kaivonkannet vaarallisia esim Luukkaanraitilla, talon takana, siitä kuvat laitettu n 4 v sitten, edelleen siinä. Pensaat pursuavat yli kivireunaman apteekista kirjastolle päin. Epäsiisti ympäristö kujalla ja penkkejä ei vaan saada puistoihin. Käykää katsomassa vihreät rautapenkit, kasvaa jotain likaa, ja saastaiset!!!! Kauppalantalon eduspenkit oli listattu v 2008 liian mataliksi, siinä ne on edelleen, lauta irti. Matalat, makuuasennossa lähes istuminen, ei istu ikäihmiset niihin.”

Viesti on toimitettu eteenpäin kadut- ja ympäristölle ja pyydetty kommentteja esitettyihin asioihin.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi. Kokoukseen mennessä ei oltu saatu kommentteja palautteeseen kadut ja ympäristö vastuualueelta.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

14. Muut asiat

Asukkaiden Lappeenranta § 83
Lauritsalan alueraati

Kokouksessa esiin tulevat muut asiat.

Useampi asukas tuonut esiin Lauritsalan urheilukentän itäpäädyssä kuivamassa olevat kaadetut puut. Ei kuulu kaupunkikuvaan. Vie tilaa muun muassa parkkipaikalta. Ovat olleet monia vuosia samalla paikalla. Viedään asia eteenpäin metsätalospäällikölle.

Teuvo Kinnuselle muistopuisto? Teuvo Kinnunen oli ansioitunut ja pitkään toiminut Lauritsalan ja Lappeenrannan kunnalliselämässä. Useat Lauritsalan asukkaat ovat tuoneet esiin ajatuksen muistamisesta. Viedään asia eteenpäin uudelle kaupunginpuutarhurille asian loppuun saattamiseksi.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi toimenpiteet.

Lauritsalan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

27.04.2021

15. Seuraava kokous

Asukkaiden Lappeenranta § 84
Lauritsalan alueraati

Puheenjohtajan esitys

Tarvittaessa ja asioiden ilmaantuessa pidetään kokous ennen vuotta 2022.

Todetaan, että edelleen reaaliajassa käsitellään Lauritsalan asioita sähköpostitse alueraadissa.

Päätös

Päätettiin, että tarvittaessa, kutsutaan kokous koolle, viimeistään keväällä 2022. Seurataan Lauritsalan alueen asioita ja käydään keskustelua myös sähköpostitse.