

19.1.2017

## ETELÄISEN ALUEEN TAVOITTEET valtuustokaudella 2012 – 2016/2017

### 1. Mäntylän koulu – tilanne avoinna / toteutus pitkällä tähtäimellä

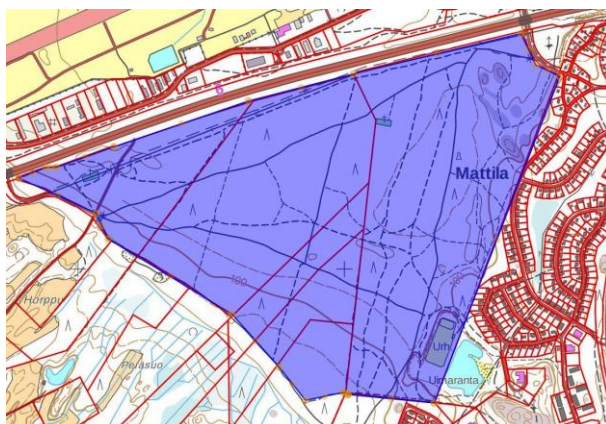
Mäntylän alakoulu suljettiin keväällä 2013 sisäilmaongelmien vuoksi ja lapset siirrettiin Kesämäen ja Kesämäenrinteen kouluun. Lappeenrannan kaupunki teki päätöksen parakkikoulusta, jonka toiminta alkoi syksyllä 2013. Parakkikoulu lakkautettiin 2015 ja parakit vietiin pois. Vanha Mäntylän koulu purettiin joulukuussa 2016. Paikalla on enää tyhjä tontti.

Eteläisen alueen osayleiskaava mahdollistaa lisä asuinrakentamista Mattila-Mäntylä-Kuusela alueelle. Tämä varmasti tuo alueelle lisää lapsiperheitä. Kasvatus- ja opetustoimen suunnitelmissa on rakentaa uusi Mäntylä-Vihtolan koulu, 2026-2027, mikäli asutus laajentunut Vihtolaan.

**Päivitys:** Tavoitteena on saada alakoulu takaisin Mäntylään.

### 2. Mattilan alueen laajennus – uusi tavoite

Lappeenrannan kaupungin kaavoitus piti asukastilaisuuden 17.2.2017 Mäntylässä. Aiheena oli Mattila-Mäntylän alueelle uusia tontteja. Asukastilaisuudessa ja myös avoimessa alueraadinkokouksessa 19.1.2017 tuli esiin ajatus laajentaa Mattila-Mäntylä aluetta.



Korkea-ahon risteyksestä kaikki VT6-tien tontit ovat Suomen valtion / Metsä-hallituksen omistuksessa ja pari siinä alempana olevaa Suomen valtio / liikennevirasto hallussa. Kokonaisuudessaan edellä mainitun alan pinta-ala on 1,5 km<sup>2</sup> eli 150 hehtaaria. Alue olisi erinomainen uudelle asutukselle alueella. Sekä tukisi ajatusta kaupungin keskustataajaman tiivistämisestä.

**Uusi tavoite:** Uutta asuinalueita Mattilan alueelle. Esitetään Lappeenrannan kaupungin teknisen toimen kaavoitusosastolle asian tutkimista ja mahdollisia toimenpiteitä tavoitteen toteutumisen eteen tekemiseksi.

### 3. Karhuvuoren kentän parempi varustus sekä kentän alueen siistiminen – ei ole toteutunut / kenttä on säästolistalla

Karhuvuoren kentän ympärivuotinen parempi varustus. Kentän ja ympäröivän alueen siistiminen. Alueen puusto ja kasvillisuus on siistitty 2014. Ennen kaikkea kenttä tulee

pitää säästölistan ulkopuolella. Jos tämän kenttäalueen ylläpito lopetetaan kaupungin osalta, on lähin talviulkoliikuntapaikka Kisapuiston tekojää ja luistelualue vajaan 3 km päässä. Myllymäen ja Karhuvuoren alueella asuu yhteensä lähes 3.100 asukasta, joista lapsia ja nuoria on 36 %, aikuisia 55 % ja ikääntyneitä eli 65-> 9 %.

**Päivitys:** Säilytetään Karhuvuoren kenttä kaupungin ylläpitämänä ja kehitetään kentän toimintoja ympärivuotisesti ja siistitään ympäröivää maa-aluetta.

#### **4. Mattilanlammen liikunta- ja urheilun varustuksen parantaminen – uusi tavoite**

Mäntylän koulun purkamisen jälkeen ei Mattila-Mäntylä-Kuusela alueella ole lainkaan sisäliikuntapaikkaa. Koulun liikuntahallia käytettiin muun muassa senioreiden viikkojumppien pitopaikkana. Lähimmät sisäliikuntapaikat löytyvät keskustan tuntumasta. Alueella sijaitsee Mattilan lampi, jossa kesäisen uinnin lisäksi talvisin on kaupungin ylläpitämä jääkiekkokenttä ja luistelualue.

Mattila-Mäntylä-Kuusela alueella asuu yhteensä lähes 1.900 asukasta, joista lapsia ja nuoria on 26 %, aikuisia 50 % ja ikääntyneitä eli 65-> 23 %.

**Uusi tavoite:** Mattilanlammelle toivotaan alueen urheilu- ja liikuntakeskittymää, myös sisäliikunta mahdollisuudet huomioon ottavaa. Lisäksi tavoitteena on saada Mattilanlammen vesi kirkkaammaksi esim. ruoppauksen avulla.

#### **5. Villunmäen ulkoilualueen muodostaminen – ei muutosta**

Aikanaan alueella oli vaativa hiihto- ja kuntoreitti, jonka pituus oli noin 2,5-3 km. Alue on ollut vuosia hoitamaton. Tavoitteena saada Villunmäen alueesta koko perheen monipuolinen ulkoilualue.

**Päivitys:** Alueelle on jo tehty upea frisbeegolfrata (18 korinen 2013) talkoilla asukkaiden, harrasteyhdistyksen ja kaupungin kanssa. Aluetta voi vielä kehittää lisää koskien muuta ulkoilu- ja harrastetoimintaa.

### **SEURANTALISTALLA toimenpiteiden loppuun asti**

#### **Mattilan / Kuuselan meluvallin rakentaminen – molemmat tekeillä**

Ei haluta betonisia meluvallia vaan maa-aineksella rakennettu ja kasveilla suojattu meluvalli. Tulevan kaksoisraiteen rakentaminen aiheuttaa tulevaisuudessa entistä enemmän meluhaittaa, joten olisi tarkoituksenmukaista rakentaa VT6 puolelle hyvissä ajoin meluvallit.

ELY -keskus on aloittanut meluvallin rakentamistyöt Mattilan kohdassa. Tällä hetkellä myös Lappeenrannan kaupunki rakentaa Kuuselan kohdalla melumallia maa-aineksesta, jota syntyy muun muassa Kuuselan infran korjaustöistä.

## TOTEUTUNEET lähiaikoina

### **Myllymäen koulun laajennus – on toteutunut 2016**

Alueella on ja sinne muuttaa koko ajan paljon lapsiperheitä ja aluetta markkinoidaan lapsiperheille sopivana asuinpaikkana. Uusi koulu on käynyt jo nyt liian pieneksi, joten koulun laajennus on enemmän kuin ajankohtainen tavoite.

**Päivitys:** Suunnitelmissa on rakentaa koulun läheisyyteen uusi päiväkoti. Tähän päiväkotiin rakennetaan alakoululle lisäluokkia

### **Helvin polun talvi kunnossapito – on toteutunut 2015**

Hyrymäentieltä Vanhalle Viipurintielle menevän yleiseksi kulkupaikaksi muodostuneen polun / väylän muuttamisen viralliseksi kevyen liikenteen väyläksi, sisältäen myös talvi kunnossapidon.

**Päivitys:** On sovittu urakoitsijan kanssa pidetään auki talvella.