

Joutsenon alueraati

20.9.2022

AIKA ti 20.9.2022 klo 17:00 – 19:14**PAIKKA** HYBRIDI: Joutseno -talo, yläkerta, hallituksen huone
Keskuskatu 4, Joutseno & TEAMS -linkki**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Joutsenon puistojen kunnostaminen	4
4	Julkisen liikenteen kysely – miten etenee?	5
5	Pyöränkorjauspiste Joutsenon keskustaan – miten etenee?	8
6	Lausuntopyynnöt Veteraanikadun asemakaavan muutoksesta ja siihen liittyvästä Joutsenon keskustaajaman osayleiskaavan päivityksestä	11
7	Lausuntopyynnöt Rauhan biolämpölaitoksen asemakaavasta ja siihen liittyvästä Tiuru-Rauha osayleiskaavan päivityksestä, Rauhan biolämpölaitos	13
8	Joutsenon liikuntapaikoista	15
9	Joutsenon joulunavaus -tapahtuma	19
10	Joutsenon alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021-2025	20
11	Asukaskuulumiset Joutsenon alueelta	21
12	Muut asiat	22
13	Seuraava kokous	23

1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 26
Joutsenon alueraati

Puheenjohtajan esitys

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

Päätös Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat.

Paikan päällä kokoustilassa olivat:

- Ahokas Kerttu, Ahvenlampi
- Ahtiainen Karoliina, Karjalaisenkylä / Parjala
- Lapakko Laura, Pulp
- Partanen Tuula, Eläkeliitto Joutseno, Soljalan kylä
- Purohaara Mika, Karjalaisenkylä / Parjala
- Pykäläinen Tuija Maaret, Pulp (kohdat 1 – 4 §)
- Pulliainen Pia, sihteeri,
osallisuuskoordinaattori, Lappeenrannan kaupunki

Teams -yhteyden kautta kokoukseen osallistuivat:

- Jokelainen Sami, Ahvenlampi, jäsen
- Ratilainen Laura, kaupunginpuutarhuri, Lappeenrannan kaupunki,
kohdat 1 – 3 §

Lisäksi edellisen kokouksen 21.9.2021 päätöksen mukaisesti kokouskutsun olivat saaneet myös joutsenolaiset valtuutetut.

Kokouksen osallistuvat Teams -yhteyden kautta:

- Turkia Juha, kaupunginvaltuutettu
-

2. Pöytäkirjan tarkastus

Meidän Lappeenranta § 27
Joutsenon alueraati

Puheenjohtajan esitys

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 20.9.2022.
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Tuula Partanen ja Kerttu Ahokas

3. Joutsenon puistojen kunnostaminen

Meidän Lappeenranta § 8 / **Kokous 21.9.2021**

Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenranna keskustassa, Lappeen Pappilan ja Valtakadun välisellä alueella sijaitsevalle Lappeenrannan Pappilanpellolle perustettiin kesäkuussa 2020 uusi kirsikkapuisto. Perustamisvaiheessa alueelle istutettiin yli 50 rusokirsikkapuuta.

Kaupunki on varannut resursseja alueen kehittämiseksi, mutta kiitos puiston perustamisesta kuuluu jo eläkkeelle jääneen Hannu Tolosen, Lappeenrannan kaupunginpuutarhurin, mukaan asiasta aloitteen tehneille asukkaille. Monet yksityiset henkilöt, yritykset ja yhdistykset ovat lahjoittaneet istutettavia rusokirsikkapuuta.

Myös Joutsenossa on heräänyt ajatus kirsikkapuiston perustamiseksi Joutsenoon. LC Joutseno on tiedustellut kaupungin puutarhurilta, olisiko mahdollisuus perustaa Joutsenoon kirsikkapuistoa. Leijonapuisto ei todennäköisesti varmaan sovellu ko. puiston paikaksi, koska kirsikka vaatii jonkin verran valoa ja sitä ei ole tarpeeksi Leijonapuistossa ilman suurempia hakkuita.

Yksi vaihtoehto voisi olla Joutseno -talon ja talo 2 välinen nurmikko. Vanhojen omapuiden tilalle.

Toinen mahdollinen ja näkyvä kohta, voisi olla leipomolta Teboilin suuntaan sijaitseva puustoinen kaistale pyörätien ja asuinkatujen / asutuksen välissä. Pyörätien ja ajoradan välissä on siinä paikkeilla kuja koivuja. Kyseisellä kaistaleella kasvaa tällä hetkellä lähinnä harvakseltaan tukkikokoisia mäntyjä

Kolmas vaihtoehto voisi olla Kirjaston vieressä, jossa on myös hyvin tilaa puistolle.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Päätettiin kutsua koolle Teams -kokous, johon pyydetään mukaan Lappeenrannan kaupungin puutarhuri. Keskustellaan ja suunnitellaan asiaa eteenpäin yhdessä kaupungin kanssa.

Meidän Lappeenranta § 18 / **Kokous 8.2.2022**
Joutsenon alueraati

Joutsenon alueraadin Teams -kokous yhdessä kaupunginpuutarhuri Laura Ratilaisen kanssa pidettiin 27.10.2021. Kokouksessa keskusteltiin puiston lajistosta sekä eri paikkavaihtoehdoista.

Kaupunginpuutarhuri kertoi, että Lappeenrannan kaupungilla on puupankki, josta voitaisiin mahdollisesti sijoittaa Joutsenon puupuistoon seuraavia peruspuulajikkeita: esimerkiksi tammea ja lehmusta. Koristepuulajit sen sijaan tulisi hoitaa asukkaiden ja eri tahojen lahjoituksina

Kaupungin osalta voitaisiin tehdä linjaus, jossa kaupunki osoittaa istutuspaikat, huolehtii kasvualustasta ja jälkihoidosta. Asukkaat ja yhdistykset hankkivat koristepuut ja istuttavat puut istutustalkoissa.

Kokouksessa pohdittiin seuraavia mahdollisia puisto-paikkoja:

1. **Kunnantalon piha, Kesolantie 4.** Poistetaan pihalta vanhat omenapuut ja istutetaan tilalle muita puita. Paikka koettiin olevan hyvin keskeisellä paikalla Joutsenon keskustassa. Keskustelua herätti tontin tilanne, sillä kiinteistö on kaupungin myyntitilalla.
2. **Joutsenon urheilukentän lähellä,** kentän ja palvelukeskuksen väliin, **Penttiläntie 19,** vanhan ravikentän pääty. Todettiin, että hyvin olisi tilaa, mutta esiin nousi kysymys, että onko liian kaukana Joutsenon keskustasta? PÄIVITYS: Tämä kohde 2 on YS-tonttia, eli ei ole puistoa eikä tällöin Kadut ja Ympäristö voi tehdä toimenpiteitä tänne.

Keskuskadun varteen luonnontilaisemmalle osalle sijoittuu kolme puistoa: Keskuspuisto, Veteraanipuisto sekä Leijonapuisto.

3. **Keskuspuisto,** Täällä on alppiruusuja, puistokäytäviä ja vanhoja pergoloita, ei enää kuitenkaan leikkipuistoa.
4. **Veteraanipuisto,** Asemakaavasta ei löydy tätä puistoa nimellä. Perustettu 1990-luvun alussa. Puistossa sijaitsee kolme Salpa-Linjan panssariestekiveä.
5. **Leijonapuisto,** Tämä on osa metsää.

Kirsikkapuille kyseiset jo olemassa olevat kolme puistoa saattavat olla liian ”pimeitä”, mutta muille lajikkeille, esim. alppiruusulle sopiva.

Teams-kokouksessa nousi esiin myös ajatus ns. Muistireitistä. Muistireitti on erityisesti vanhuksille suunnattu helppokulkuinen ulkoilureitti. <https://yle.fi/uutiset/3-12061318>. Kaupunginpuutarhuri totesi kokouksessa, että muistireitti kuulostaa hyvältä ajatukselta. Kaupungin liikennesuunnittelu pitää ottaa mukaan tähän keskusteluun. Puistoalueen luomisessa tulee muistaa esteettömyys sinne mentäessä ja puistossa oltaessa.

Jotta saadaan puisto-asia jouhevasti eteenpäin, on myös hyvä tarkistaa kaavoista, mitkä edellä esitetyistä alueista on jo kaavoitettu puistoalueiksi. Kadut ja Ympäristö vastuualue voi perustaa kirsikkapuupuiston tai vastaavan koristepuupuiston vain asemakaavan mukaiselle yleiselle alueelle (katu tai puisto).

Kokouksen keskusteluissa tulikin esiin, puistoalueen sijoittamisesta jo olemassa oleviin ja hyvin saavutettaviin puistoihin.

Puhuttiin myös Puistoraitti viitoituksen toteuttamisesta puistoon.

Miten edetään?

Kokouksessa puhuttiin, että ensin selvitetään muutama hyvä paikka. Alueraatilaiset mielellään kaupunginpuutarhurin kanssa suorittavat ns. paikkakatselmuksen kokouksessa esiin tullessiin kohteisiin.

Keväällä 2022 järjestetään kysely, jossa kysytään joutsenolaisilta mihin paikkaan he näkisivät uuden puulajipuiston toteuttavan (Annetaan vain 2-3 vaihtoehtoa, tuon paikka tsekkauksen perusteella) Kysely toteutetaan verkossa ja paperisena.

Kyselyssä kysytään myös asukkaiden mielipidettä puulajeista ja ovatko joutsenolaiset halukkaita lahjoittamaan esim. kirsikkapuita uuteen perustettavaan puistoon.

Kokouksessa pohdittiin uuden tulevan puiston puulajikkeita:

1. Pelkästään kirsikkapuupuisto?
2. Kirsikkapuisto + muita lajikkeita esim. kaupungin puupankista?
3. Vai jokin ihan jokin muu lajike; alppiruusut, viiniköynnöskasveja?

Joutsenon alueraadin kokouksessa 8.2.2022 on mukana myös Lappeenrannan kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen, joka kertoo ajankohtaiset kuulumiset Joutsenon puiston suhteen.

Keskuskadun varren puistoalue (ns. Keskuspuiston ja Veteraanipuiston rakennetut puisto-osuudet) on Kadut ja Ympäristö -vastuualueen investointikohteena vuonna 2022. Puistoon laaditaan perusparannussuunnitelma ja suunnittelu alkaa nyt keväällä. Suunnittelun yhteydessä kerätään puistoon liittyviä toiveita asukkailta.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi Teams-kokouksen sisältö. Merkitään tiedoksi kaupunginpuutarhurin esitys. Keskustellaan asiasta. Päätetään toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi Teams-kokouksen sisältö. Merkittiin tiedoksi kaupunginpuutarhurin esitys. Keskusteltiin asiasta. Hyväksyttiin kaupunginpuutarhurin esitys yhdistää kunnostettava puisto

Joutsenon alueraati

20.9.2022

alueradin ajatukseen puistosta, johon asukkaat / yhdistykset / muut toimijat, voivat istuttaa oman nimikko koristekasvin/puun. Kaupunki järjestää suunnittelun alkuun asukastilaisuuden puiston päivittämisestä ja asukkaiden lahjoitettavien koristepuiden istuttamisen kartoittamiseksi.

Asia laitetaan tiedoksi myös kaupungin liikennesuunnittelijoille ns. muistireitin luomiseksi, esteettömyys myös huomioon ottaen.

Meidän Lappeenranta § 28 / **Tämän kokouksen 20.9.2022 käsittely**
Joutsenon alueraati

Joutsenon alueradin kokouksessa on mukana myös Lappeenrannan kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen, joka kertoo ajankohtaiset kuulumiset Joutsenon puistojen kunnostus-suunnitelmien suhteen.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.

Kadut ja Ympäristö suunnittelee vielä tälle syksylle, lokakuulle, asukastilaisuutta. Aktiivisempi tilaisuus voisi olla esimerkiksi yhteinen kävely. Tärkeää olisi myös luoda vaihtoehto antaa kommentteja esim. jonkun kyselyn kautta.

4. Julkisen liikenteen kysely – miten etenee?

Asukkaiden Lappeenranta § 20 / **Kokous 8.2.2022**

Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Edellisen kokouksen 21.9.2021 päätöksen mukaisesti ollaan keväällä 2022 toteuttamassa yhteistyössä Lappeenrannan kaupungin joukkoliikenne vastaavien kanssa joutsenolaisille suunnattu asukaskysely, jossa kartoitetaan tilannetta Joutsenon joukkoliikenteen osalta. Tämän jälkeen keväällä 2022 pidetään asukastilaisuus, jossa on sekä kaupungin että Ely-keskuksen joukkoliikenteestä vastaavat virkamiehet mukana.

Kyselyn sisältö on vielä osittain avoin. Joutsenon alueraadin sähköpostikeskustelun kautta ollaan saatu kootuksi kysymykset:

1. Käyttäisitkö joukkoliikennettä useammin jos asuinpaikkasi lähellä olisi useampia bussivuoroja?
2. Mille yhteysvälille toivot useampia bussivuoroja?
3. Mille yhteysvälille toivot sopivampia bussivuoroja? (vuoroja on riittävästi mutta ajat eivät sovi)

Kaupunki tarvitsee seuraavat taustakysymykset kyselyyn:

Oletko: - koululainen - opiskelija - työssäkäyvä - eläkeläinen - muu

Kuinka usein käytät Lappeenrannan alueen joukkoliikennettä?
- päivittäin - viikoittain - kuukausittain - harvemmin - en ollenkaan

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan kyselystä. Luodaan kyselyn sisältö kysymykset loppuun. Toteutetaan kysely 1.3. – 20.3.2022 aikana. Kyselyyn voi vastata verkossa sekä myös paperilomakkeella Joutsenon kirjastolla

Päätös Keskusteltiin kyselystä. Luotiin kyselyn sisältö kysymykset loppuun.

Asukkaiden Lappeenranta § 29 / **Tämän kokouksen 20.9.2022 käsittely**

Joutsenon alueraati

Joutsenon alueraati toteutti edellisen kokouksen päätöksen mukaisesti avoimen kyselyn Joutsenon julkisesta liikenteestä välillä Joutseno – Lappeenranta.

Joutsenon alueraati on asettanut jo kahden valtuustokauden aikana julkisen liikenteen kehittämisen välillä Joutseno – Lappeenranta omaksi kärkitavoitteekseen. Tarve liikenneyhteyksien parantamiselle kohdistuu nimenomaan paikallisliikenteeseen Joutsenon keskustataajaman ja Korvenkylän sekä Lappeenrannan taajamakeskustan välille.

Joutsenossa ei ole Lappeenrannan kaupungin organisoimaa paikallisliikennettä. Lähi- ja kaukoliikenteen on katsottu olevan Joutsenon alueelle sopiva julkinen liikenne. Ely-keskus hallinnoi lähi- ja kaukoliikennettä. Yhteistyössä kaupungin ja Ely-keskuksen kanssa on lähi- ja kaukoliikennettä pyritty kehittämään Joutsenon tarkennettuja tarpeita silmällä pitäen.

Joutsenon alueraati esittää:

- Halutaan paikallisliikenne ulottumaan myös Joutsenoon ja sen olevan sujuvaa ja säännöllistä
- Halutaan tuoda esiin yhdenvertaisuusperiaate paikallisliikenteessä Lappeenrannassa

Joutsenon alueraati on tuonut esiin myös liikuntarajoitteisten tarpeet julkisen liikenteen osalta, sillä lähiliikenteen bussit eivät ole matalalattia-busseja, liikuntarajoitteisten on hankala käyttää julkista liikennettä. Se ei ole yhdenvertaisen ja tasa-arvoisen kohtelun täyttävää toimintaa.

Myös lapsiperheiden yhdenvertainen huomioonotto julkisen liikenteen käytössä tulisi ottaa huomioon, sillä Lappeenrannassa kyytiin pääsee ilmaiseksi lastenvaunujen / rattaiden kanssa.

Ennen kaikkea Joutsenon alueraatia on huolestuttanut, miten turvataan joutsenolaisille nuorille aikataulullisesti ja liikenneturvallisesti hyvät yhteydet lukion ja muiden Lappeenrannan taajamakeskustassa sijaitsevien koulujen käyntiin. Imatran ja Lappeenrannan välinen lähiliikenne palvelee nykyisellään kohtuullisen hyvin alueen asukkaiden asiointi- ja työmatkaliikennettä.

Kyselyyn vastasi 209 asukasta. Kysely lähetettiin tiedoksi jo 24.3.2022 Lappeenrannan kaupungin joukkoliikennepäällikkö Terhi Koskelle sekä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen joukkoliikennevastaava Ulla Marjamaalle. Kyselyn tulokset ovat esityslistan liitteenä.

Lappeenrannan kaupunki on vastannut seuraavasti koskien kyselyn vaikuttavuutta: *“Kiitos kyselystä, sieltä saatiin arvokasta tietoa joukkoliikenteen suunnittelun tueksi. Julkisen liikenteen osalta ei valitettavasti ole tulossa pikaisia toimenpiteitä.*

Lappeenrannan joukkoliikennettä kehitetään kokonaisvaltaisesti joukkoliikennepoliittisen ohjelman sekä kestävä liikumisen ohjelman (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 2021) mukaisesti käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Tällä hetkellä joukkoliikenteen talous on haastavaa koronan aiheuttaman matkustajien vähenemisen sekä indeksien nousun aiheuttaman kustannusten kasvun vuoksi.

Kyselyn tuloksia on käyty läpi myös ELY-keskuksen kanssa linjojen 100 ja 101 (Lpr-Joutseno-Imatra) osalta.”

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi kyselyn tulokset ja kaupungin vastaus kyselyn tuloksista. Keskustellaan asiasta. Päätetään toimenpiteistä.

Päätös Merkittiin tiedoksi kyselyn tulokset ja kaupungin vastaus kyselyn tuloksista. Keskusteltiin asiasta.

Päätettiin koostaa yhteenvetoa asiasta ja lähestyä asian tiimoilta joutsenolaisia valtuutettuja asian eteenpäin viemiseksi.

5. Pyöränkorjauspiste Joutsenon keskustaan – miten etenee?

Meidän Lappeenranta 7 § / Kokous 21.9.2021

Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Joutsenon torilla on joskus aikaan ollut pyöränkorjauspiste toimintaa. Tuolloin ja ongelmaksi tuli miten pyörien tai rollaatorin renkaisiin voi saada ilmaa.

LUT Lappeenranta kampuksella toimii pyöränkorjauspiste, huolletaan pyöriä. Huolto keskittyy polkupyörän puhdistukseen ja perusasioiden (renkaiden kunto, ketjujen voitelu ym.) tarkistamiseen. Huoltajina toimivat LUT:n opiskelijat. Tarkoituksena ei ole korjata rikkiäisiä polkupyöriä tai vaihtaa osia vaan huoltaa ajokunnossa oleva kulkuväline. Tavoitteena on kannustaa henkilökuntaa kunnonkohottamisen ja työkyvyn ylläpitämisen lisäksi vähentämään yksityisautoilua.

<https://www.lut.fi/green-campus/toimenpiteet/pyorahuolto>

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan pyöränkorjauspisteen tarpeesta Joutsenon torilla. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Keskusteltiin pyöränkorjauspisteen tarpeesta Joutsenon torilla.

Päätettiin esittää Lappeenrannan kaupungilla Greenreality -hengessä, että Joutsenon torille asennetaan julkinen pyöränhuoltopiste.

<https://www.cyklos.se/fi/produkt/julkinen-pyoranhuoltopiste-care4bikes/>

Kätevä polkupyörien huoltopiste, joka on varustettu pyöräpumpulla sekä monikäyttö työkaluilla. Sopii julkisten rakennusten yhteyteen, asemaseuduilla, kaupungeissa, kunnissa, taloyhtiöissä tai muissa yrityksissä ja toiminnoissa, joissa halutaan antaa lisäpalveluja pyöräilijöille.

Jos pyöränrenkas tarvitsee ilmaa tai istuimen asentoa pitää säätää, niin CARE4BIKES pisteestä löytyy tarvittavat työkalut. Piste on varustettu käsikäyttöisellä WAVE-air pyöräpumpulla ja kahdella monikäyttö työkalulla (ruostumatonta terästä) joissa on 9 eri käyttövaihtoehtoa, työkalut ovat teräsvaijerissa kiinni.

Joutsenon alueraati

20.9.2022

Meidän Lappeenranta 30 § / **Tämän kokouksen 20.9.2022 käsittely**
Joutsenon alueraati

Päivitys tilanteeseen, että miten etenee Pyöränkorjauspiste Joutsenon keskustaan – esitys.

Lappeenrannan kaupunki haki Traficomilta valtionavustusta pyöräpysäköinnin kehittämiseen ja suunnitelmissa on huomioitu myös Joutsenon taajama.

Hakemuksessa on anottu avustusta paitsi itse pyöräparkkeihin, myös pyöränhuoltopisteisiin.

Valitettavasti tähän tuli Traficomilta keväällä 2022 kielteinen päätös. Tänä vuonna toteutetaan pyöräpysäköinnin kehittämissuunnitelma, ja se turvin rahan saaminen kehittämishankkeisiin jatkossa toivottavasti helpottuu. Kehittämistyötä jatketaan.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Seurataan esityksen etenemistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Seurataan esityksen etenemistä.

Yksi vaihtoehto on Leader -rahoituksen kautta ko. pyöränkorjauspisteen hankinta yhdistysten voimin.

6. Lausuntopyynnöt Veteraanikadun asemakaavan muutoksesta ja siihen liittyvästä Joutsenon keskustaajaman osayleiskaavan päivityksestä

Meidän Lappeenranta § 31
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelu pyytää lausuntoa Joutsenon Veteraanikadun asemakaavan muutoksesta.

[Lappeenranta - Joutsenon paloasema - Lappeenrannan kaupunki](#)

(kaikki liitteet ja kuvaukset löytyvät oikean puolen sivupalkista)

Kaavan tarkoitus

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa Joutsenon uuden paloaseman rakentaminen ja päivittää Veteraanikadun alueen kaavamerkintöjä ja -määräyksiä.

Asemakaavan kanssa rinnakkain laaditaan Joutsenon keskustaajaman osayleiskaavan päivitystä. Osayleiskaavatyössä tarkistetaan tulevan paloaseman alueelta osayleiskaavan merkinnät ja määräykset. Kaavan päivittäminen mahdollistaa palveluverkon ja palvelujen saatavuuden kehittämisen sekä uuden paloaseman sijoittumisen Joutsenoon.

Muutoksen kohteena oleva alue

Suunnittelualue rajautuu kaakossa valtatie 6:een, lounaassa Teollisuustiehen, luoteessa Veteraanikatuun ja koillisessa Veteraanikadun varren asuinkiinteistöihin ja rakentamattomaan tilaan 6:4. Kaava-alueen pinta-ala on noin 3,42 hehtaaria. Valtatie 6:n eritasoliittymä jakaa kaavamuuotosalueen kahteen osaan. Suunnittelualueen rajaus voi muuttua suunnittelun edetessä.

Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelu pyytää lausuntoa Joutsenon keskustaajaman osayleiskaavan päivityksestä – paloasema.

[Lappeenranta - Joutsenon keskustaajaman osayleiskaavan päivitys – paloasema - Lappeenrannan kaupunki](#)

(kaikki liitteet ja kuvaukset löytyvät oikean puolen sivupalkista)

Kaavan tarkoitus

Osayleiskaavatyössä tarkistetaan tulevan paloaseman alueelta osayleiskaavan merkinnät ja määräykset. Alue on voimassa

olevassa oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa osoitettu suojaviheralueeksi.

Kaavan päivittäminen mahdollistaa palveluverkon kehittämisen ja palvelujen saatavuutta sekä uuden paloaseman rakentamisen Joutsenoon. Yleiskaavan päivitys tukee Lappeenrannan kaupungin strategian 2037 tavoitteita eheyttää ja tiivistää kaupunkirakennetta.

Joutsenon uuden paloaseman sijoittamisessa on huomioitava, että sijainti palvelee parhaiten koko maakunnan aluetta huomioiden paloaseman kalustolle ja henkilölle asetetut suorituskykyvaatimukset. Joutsenon paloaseman maantieteellinen sijainti on tärkeä myös Suur-Saimaan alueen saavuttamisessa vaara-, onnettomuus- ja häiriötilanteissa. Tällä on merkitystä Saimaan alueen matkailun ja virkistyskäytön pitkäjänteisessä kehittämisessä turvallisuuden hallinnan näkökulmasta.

Veteraanikadun alue sijoittuu keskeiselle paikalle Joutsenon keskustaaajamassa hyvien liikenneyhteyksien äärelle ja täyttää Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen asettamat kriteerit sijainnille. Veteraanikadulta on lyhyt ja nopea yhteys muun muassa valtatie 6:lle sekä tehdasalueelle.

Osayleiskaavan rinnalla laaditaan Veteraanikadun asemakaavamuutosta, jonka tavoitteena on mahdollistaa uuden paloaseman rakentaminen alueelle sekä päivittää rakentamattoman liikerakennusten korttelin kaavamerkintöjä ja -määräyksiä.

Muutoksen kohteena oleva alue

Yleiskaavan muutos koskee Joutsenon keskustaaajamassa, Honkalahden kaupunginosassa sijaitsevaa suojaviheraluetta, joka sijaitsee noin 900 metrin päässä Joutsenon aluekeskuksesta luoteeseen. Matkaa Lappeenrannan ydinkeskustaan on noin 18 kilometriä.

Alueeseen kuuluu osa Veteraanikadusta ja Puusementintiestä. Suunnittelualuetta rajaa pohjoisessa rautatie, etelässä Valtatie 6, idässä valtatie eritasoliittymä ja lännessä Joutsenon Elementin tontti. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 4,5 hehtaaria. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 4,5 hehtaaria. Suunnittelualueen rajaus voi muuttua suunnittelun edetessä.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan lausuntopyynnöistä. Päätetään lausunnoista. Alueraadin sihteeri toimittaa lausunnot sovitusti eteenpäin 21.9.2022. Asiasta sovittu Kaupunkisuunnittelun kanssa.

Päätös

Keskusteltiin lausuntopyynnöistä. Päätettiin lausunnoista. Alueraadin sihteeri toimittaa lausunnot sovitusti eteenpäin 21.9.2022. Asiasta sovittu Kaupunkisuunnittelun kanssa.

7. Lausuntopyynnöt Rauhan biolämpölaitoksen asemakaavasta ja siihen liittyvästä Tiuru-Rauha osayleiskaavan päivityksestä, Rauhan biolämpölaitos

Meidän Lappeenranta § 32
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelu pyytää lausuntoa Rauhan biolämpölaitoksen asemakaavasta.

[Tiurun lämpölaitoksen asemakaava - Lappeenrannan kaupunki \(lappeenranta.fi\)](https://www.lappeenranta.fi/tyo-ja-asiointi/lausunto-2022-09-20)

(kaikki liitteet ja kuvaukset löytyvät oikean puolen sivupalkista)

Kaavan tarkoitus

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa biolämpölaitoksen rakentaminen alueelle. Lappeenrannan kaupungin ilmasto-ohjelman 2021–2030 päämääränä on toteuttaa Lappeenrannan kaupungin hiilineutraaliustavoitetta vuoteen 2030 mennessä sekä pidemmän aikavalin päästövähennystavoitetta. Lappeenrannan Energia on linjannut jo muutamia vuosia sitten olevansa hiilineutraali vuonna 2026. Rauhan alueen kaukolämpö tuotetaan tällä hetkellä pääosin maakaasulla ja kevyellä polttoöljyllä.

Hankkeen tavoitteena on rakentaa Rauhaan biolämpölaitos, joka tuottaisi kaukolämpöä hakkeella ja vihreällä sähköllä. Sähkön käytön osalta vaihtoehtoina ovat sähkökattila ja ilma-vesilämpöpumppu. Tavoitteena on, että biolämpölaitos olisi käytössä lämmityskaudella 2023–2024. Uusi laitos korvaa olemassa olevan Rauhan Kylpyläntiellä sijaitsevan laitoksen tuotantoa, mutta olemassa oleva laitos toimii jatkossa vara- ja huippulaitoksena.

Asemakaavan rinnalla laaditaan alueelle osayleiskaavan muutos. Biolämpölaitoksen toteuttaminen edellyttää lisäksi ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa, josta päätetään erikseen ympäristölupamenettelyssä.

Muutoksen kohteena oleva alue

Suunnittelualue sijaitsee Rauhassa, noin 36 kilometrin päässä Lappeenrannan keskustasta itään, Joutsenon keskustaan suunnittelualueelta on matkaa noin 16 kilometriä ja Imatran kaupungin rajalle noin 3 kilometriä.

Suunnittelualue on rakentamatonta aluetta. Suunnittelualue käsittää osan Tiuruniemen kylän tilasta 11:17 Vipele (405-563-11-17) ja

suunnittelualue rajautuu Pohjoisessa Tiuruniementiehen. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 1,5 hehtaaria.

Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelu pyytää lausuntoa Tiuru-Rauha osayleiskaavan päivitys, Rauhan biolämpölaite.

[Tiuru-Rauha osayleiskaavan päivitys, Tiurun lämpölaite - Lappeenrannan kaupunki \(lappeenranta.fi\)](https://www.lappeenranta.fi/tyo/111644)

(kaikki liitteet ja kuvaukset löytyvät oikean puolen sivupalkista)

Kaavan tarkoitus

Osayleiskaavatyössä tarkistetaan Rauhan tulevan biolämpölaitoksen alueelta osayleiskaavan merkinnät ja määräykset. Suunnittelualue on osoitettu voimassa olevassa oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa toimitilarakennusten alueeksi.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden biolämpölaitoksen sijoittuminen alueelle, mikä tuottaisi kaukolämpöä hakkeella ja vihreällä sähköllä. Tavoitteena on, että biolämpölaite olisi käytössä lämmityskaudella 2023–2024. Lappeenrannan kaupungin ilmasto-ohjelman 2021–2030 päämääränä on toteuttaa Lappeenrannan kaupungin hiilineutraaliustavoitetta vuoteen 2030 mennessä sekä pidemmän aikavalin päästövähennystavoitetta. Lappeenrannan Energia on linjannut jo muutamia vuosia sitten olevansa hiilineutraali vuonna 2026.

Muutoksen kohteena oleva alue

Osayleiskaava-alue sijaitsee Rauhassa, noin 36 kilometrin päässä Lappeenrannan keskustasta itään, Joutsenon keskustaan suunnittelualueelta on matkaa noin 16 kilometriä ja Imatran kaupungin rajalle noin 3 kilometriä. Suunnittelualue on rakentamatonta aluetta.

Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Tiuruniementiehen. Suunnittelualue on pinta-alaltaan noin 1,5 hehtaaria. Suunnittelualueen sijainti on merkitty oheiseen opaskarttaan punaisella. Aluerajaus tarkentuu suunnittelun edetessä.

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan lausuntopyynnöistä. Päätetään lausunnoista. Alueraadin sihteeri toimittaa lausunnot sovitusti eteenpäin 21.9.2022. Asiasta sovittu Kaupunkisuunnittelun kanssa.

Päätös

Keskusteltiin lausuntopyynnöistä. Päätettiin lausunnoista. Alueraadin sihteeri toimittaa lausunnot sovitusti eteenpäin 21.9.2022. Asiasta sovittu Kaupunkisuunnittelun kanssa.

8. Joutsenon liikuntapaikoista

Meidän Lappeenranta § 33
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Alueraadin puheenjohtaja on tuonut esiin seuraavat liikuntapaikat:

Joutsenon skeittiparkki

Lappeenrannan kaupunki purki Joutsenon urheilukeskuksen takana sijainneen skeittipaikan. Alueelle tehtiin riskienkartoitus, jonka lopputuloksena välineiden poistamista suositeltiin, sillä ne eivät täyttäneet turvallisuusvaatimuksia.

Hiljattain purettu skeittiparkki oli Joutsenon ainoa. Lappeenrannan Huhtiniemeen ja Paasikivenpuistoon avautui uudet skeittipaikat vuonna 2020. Joutsenolaiset harrastajat ovatkin todenneet, että Lappeenrannan keskustan paikat ovat kaukana, ja bensan hinta on kallista.

Lappeenrannan kaupungin liikuntatoimi kertoo, että Joutsenoon selvitetään parasta aikaa korvaavaa paikkaa skeittaamiselle.

Parjalan ja Ravattilan jääkiekkokaukalojen jäädytys

Parjalan ja Ravattilan jääkiekkokaukalojen jäädytys ensi talvena on vaakalaudalla.

JoKu:n talvipolku ensi talvena?

Kullervon harrastejaosto teki kevättalvella 2022 on talvipolun, jolle pääsi urheilukeskuksesta ja Raviradan päädyistä. Se oli tarkoitettu ulkoilijoille, jotka eivät liiku suksilla.

Toteutuuko myös tulevana talvena?

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan kohteista. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi Liikuntatoimen vastaus Parjalan ja Ravattilan jääkiekkokaukalojen osalta: Parjalan koulu on lopetettu. Koulu on vuokrattu yksityiselle käyttäjälle. Liikuntatoimi ja nykyiset asukkaat ovat keskustelleet jääalueen olemassaolosta. Uudet asukkaat tarvitsevat aluetta autojen parkkialueena koska järjestävät alueella koirakoulutusta.

Siellä on ollut hyväkuntoinen kaukalo, joka mielestämme tulisi siirtää toiseen kohteeseen uudelleen käytettäväksi. Lappeenranta rakentaa parhaillaan energiankäytön säästöohjelmaa. Kentän ylläpito vaatii energiaa. Tässä olisi yksi kohde säästöohjelmaan.

Joutsenon keskuskenttä sijaitsee Parjalasta varsin asiallisen matkan päässä - matka keskuskentälle n. 3 km, jossa hyvät luistelu ja pelailu mahdollisuudet. Kentän jään ylläpidon jatkosta päättää kulttuuri- ja liikuntalautakunta lokakuun talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Ravattilaan tehdään edelleen jäätä tulevana talvena entiseen malliin.

Keskusteltiin kohteista.

Päätettiin tehdä Lappeenrannan liikuntatoimelle kirjallinen huomautus toimintatavoista koskien purettua skeittiparkkia sekä Parjalan kentän kaukaloreunojen poistamisesta ennen kulttuuri- ja liikuntalautakunnan lokakuun talousarviokäsittelyä. Todettiin, että matka Parjalasta Joutsenon keskuskentälle on noin 5 km, ei 3 km.

Alueraati järjestää asukastapahtuman koskien Joutsenon alueen liikuntapaikkoja keväällä 2023.

JoKu:n talvipolku toteutuu myös ensi talvena, suunnitteilla vastaava myös Pulpille.

9. Joutsenon joulunavaus -tapahtuma

Meidän Lappeenranta § 34
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Joutsenon alueraati on perinteisesti järjestänyt Joutsenon joulunavaus -tapahtuman vuodesta 2016 alkaen. Koronan takia kahteen vuoteen ei tapahtumaa ole toteutettu. Nyt kun koronarajoitukset ovat poistuneet, voisi olla aika järjestää taas tämä yhteisöllinen tapahtuma.

Ohjelma on perinteisesti ollut seuraavanlainen:

- * Joutsenolainen Joulurauhanjulistus klo 10
– Tulentalloja ja Rieskaemäntä
- * Joutsenon Gospelkuoro esiintyy joulurauhanjulistuksen jälkeen
- * Rientolan nuoret järjestävät lapsille ohjelmaa klo 10:30 alkaen
- * Tarjolla joulupuuroa sekä glögi & pipari tarjoilua
- * Joulupukki on mukana tapahtumassa.
Joulu-namut tarjoaa Joutsenon Pelastakaa Lapset ry
- * Asukkailla ja yhdistyksillä on mahdollisuus myydä paikkaveloituksetta omalla myyntipöydällä itsetehtyjä tuotteita

Puheenjohtajan esitys

Keskustellaan vuoden 2022 joulunavaustapahtuman toteuttamisesta. Päätetään Joutsenon joulunavaustapahtuman järjestämisestä 2022.

Päätös

Keskusteltiin vuoden 2022 joulunavaustapahtuman toteuttamisesta. Päätettiin järjestää Joutsenon Joulunavaus tapahtuma la 26.11.2022 klo 10-12.

10. Joutsenon alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021-2025

Meidän Lappeenranta § 35
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tavoitteena on pitää yllä ajantasaista alueraadin "Alueen tavoitteet" listausta.

1. Julkisen liikenteen kehittäminen

- Linja-autoliikenne
- Koulukyydit
- Junaliikenne

Päätettiin järjestää yhteistyössä Lappeenrannan kaupungin joukkoliikenne vastaavien kanssa joutsenolaisille suunnattu asukaskysely, jossa kartoitetaan tilannetta Joutsenon joukkoliikenteen osalta. Tämän jälkeen keväällä 2022 pidetään asukastilaisuus, jossa on sekä kaupungin että Ely-keskuksen joukkoliikenteestä vastaavat virkamiehet mukana.

PÄIVITYS: Kysely järjestetty. Keväällä järjestettiin asukastilaisuus, mutta tämä aihe ei ollut esillä. Jatkotoimenpiteet päätetty kohdassa 4, asiaa viedään tiedoksi Joutsenon alueen valtuutetuille.
– Seurataan tavoitteen toteutumista -

2. Joutsenon tieverkoston kunnostaminen ja kehittäminen

Joutsenossa ongelmana on, että teiden vastuu jakaantuu selkesti kahdelle eri taholle; Lappeenrannan kaupungille ja ELY -keskukselle. Lappeenrannan kaupungin koetaan ottavan hieman paremmin asukkaiden näkemyksiä huomioon, mutta asukkaat kokevat ettei ELY -keskus juurikaan selvitä asukkaiden näkemyksiä ja esityksiä Joutsenon teiden kehittämiseen ja liikenteen järki-peräistämiseen.

Päätettiin järjestää asukastilaisuus marraskuussa Joutsenon uudella koululla, johon pyydetään sekä Lappeenrannan kaupungin että ELY -keskuksen tieverkostosta vastaavat virkamiehet.

PÄIVITYS: Asukastilaisuus järjestettiin 29.3.2022.

– Seurataan tavoitteen toteutumista – Päätettiin tehdä asukaskysely OtaKantaa.fi sivuston kautta.

3. Joutsenon kaavoituksen tavoitteellistaminen

Joutsenossa olisi paljon hyvää tilaa laajentaa asutusta ja muita elivoiman kehittämiseen liittyviä alueita. Joutsenossa halutaan

Lappeenrannan kaupungin kaupunkisuunnittelun vahvaa panostusta Joutsenon alueen kehittämiseen. Aukkaat haluavat olla mukana kehitystyössä.

Päätettiin järjestää alkuvuona 2022 Joutsenon alueen kaavoituskatsaus -asukastilaisuus Joutsenon koululla. Paikalla olisivat Lappeenrannan kaupungin elinvoima- ja kaupunkikehitys toimialan kaupunkisuunnittelu esittelmässä Joutsenon tämänhetkistä kaavoituksen tilaa sekä tulevaisuuden suunnitelmia.

PÄIVITYS: Asukastilaisuus järjestettiin 29.3.2022.

– Seurataan tavoitteen toteutumista - Päätettiin tehdä asukaskysely OtaKantaa.fi sivuston kautta.

4. Joutsenohallin monipuolinen käyttö myös viikonloppuisin

Joutseno halli on avoinna ma-pe klo 8.00-21.30, la klo 10.00-16.00 ja su klo 10.00-16.00.

Joutsenon Kullervo olisi halunnut järjestää viikonloppu iltaisin Joutsenon alueen nuorille vaihtoehtoista tekemistä liikunnan kautta. Tämä ei kuitenkaan ollut mahdollista, koska Joutsenohalli menee lauantaisin ja sunnuntaisin kiinni jo klo 16. Yhdistys oli valmis ottamaan vastuuta hallin avaamisesta, käytön valvonnasta ja sulkemisesta. Tähän ei saatu lupaa.

Päätettiin tehdä aloite Lappeenrannan kaupungin liikuntatoimelle yhteistyöstä paikallisten yhdistysten kanssa, mahdollistaen paikallisten yhdistysten toiminnan alueen asukkaille mahdollisimman monipuolisesti olemassa olevissa kaupungin tiloissa.

PÄIVITYS: Aloite on lähetetty 3.2.2022. Aloite hyväksyttiin.

– Seurataan tavoitteen toteutumista -

Puheenjohtajan esitys

Merkitään päivitykset tiedoksi.
Keskustellaan tavoitteista ja tarvittaessa päivitetään tavoitelistausta.
Tarvittaessa päätetään myös toimenpiteistä.

Päätös Merkittiin päivitykset tiedoksi.
Keskusteltiin tavoitteista.

11. Asukaskuulumiset Joutsenon alueelta

Meidän Lappeenranta § 36
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Kuullaan kokouksessa mukanaolevien kertomana asukaskuulumisia Joutsenon alueelta.

Alueraadin sihteeri sai Joutsenon asukkaalta seuraavaa viestiä 20.9.2022; Minua huolettaa lähinnä tämän Hongiston alueen (Kelotie, Jäkälätie-Naavatie) risteysalueiden pusikot ja risukot, jotka estävät katuvalojen valaisun ja risteysalueiden näkyvyyden. Olen itse siistinyt pusikoita pahimmilta risteysalueilta. Pyytäisin, että kaadettaisiin myös ohuempia ja paksumpia mäntyjä risteysalueilta. Muutama vaaratilanne on ollut enkä halua, että yhtään pienempää tai suurempaakaan kulkijaa törmää auton kanssa vain siksi, että ei ollut näkyvyyttä risteysalueella. Samaa pusikkoisuutta on koko Joutsenon alueella.

Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Päätetään mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Päätettiin ottaa yhteyttä Lappeenrannan kaupungin kunnossapitopäällikkö Topi Kankaaseen sekä metsätalouspäällikkö Janne-Perttu Rantoseen koskien vaarallisten alueiden näkyvyyttä.

Keskusteltiin Ahvenlammen uimarannan viihtyvyydestä. Todettiin osmankääpien esiintymisen vähentyneen. Latupohjaa tulisi korjata.

Ahvenlammen latuverkon valaistus tulisi tarkistaa, että on kunnossa ja onko käytössä uutta energiaa säästävää tekniikkaa. Tarkistusta vaatisi myös Raviradan ympäristö valaistuksen osalta.

Joutsenon alueraati

20.9.2022

12. Muut asiat

Meidän Lappeenranta § 37
Joutsenon alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**Osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen, puh. 040 549 4740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Joutsenon koirapuisto

Joutsenon koirapuiston avajaisia vietettiin 20.6.2022. Puiston käyttäjät ovat pitäneet puistoa hienosti kunnossa. Puistolla on oma Facebook -sivustonsa osoitteessa:

<https://www.facebook.com/groups/111239850839828>

Yrityshubi -hanke

Alueelle perustetaan nuorten yrityshubeja sekä alle 13-vuotiaille suunnattuja pikkuhubeja, jossa nuoret yrittäjät ja yrittäjyydestä kiinnostuneet nuoret verkostoituvat, kehittävät omaa yritys-toimintaansa ja osaamistaan sekä oppivat tekemään yhteistyötä.

<https://leaderlansisaimaa.fi/12-yleishyodylliset-hankkeet/186-nuorten-yrityshubi-hanke>

Nyt etsitään Joutsenosta tilaa pienelle nurkkaukselle, jossa tämä hubi voisi toimia. Joutsenosta on tullut Kuukan Merjalle (4H:n toiminnanjohtaja) jonkin verran kyselyitä 4H-yrityksen perustamisesta. Kyseessä on Leader -henke, jolle haetaan jatkoaiakaa.

Kokouksessa esiin tulevat muut asiat

Puheenjohtajan esitys

Merkittää tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

13. Seuraava kokous

Meidän Lappeenranta § 38
Joutsenon alueraati

Puheenjohtajan esitys

Seuraava kokous kutsutaan koolle keväällä 2022.
Seuraavan kokouksen ajankohta; ti 24.1.2023 klo 17:00.

Tarvittaessa kutsutaan kokous aikaisemmin koolle. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.

Päätös Päätettiin seuraavan kokouksen ajankohdaksi; ti 24.1.2023 klo 17:00.
