



17.2.2018

Ilmoitus asemakaavamuutosten vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta (MRL 62§ ja 63§)**KINNUSEN TALO, ASEMAKAAVAN MUUTOS**

Suunnittelualue sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustassa Kauppatorin pohjoispuolella, Snellmaninkadun ja Valtakadun kulmassa. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on suojella kulttuurihistoriallisesti arvokas Kinnusen talo sekä mahdollistaa täydennysrakentaminen tontilla. Suunnittelussa huomioidaan erityisesti rakennettuun kulttuuriympäristöön liittyvät arvot.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavoitusarkkitehti Kimmo Hautamaa puh. 040 647 4889 ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662 sekä sähköpostitse etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

MAASOTAKOULUN POLTTONESTEIDEN JAKELUASEMA, ASEMAKAAVAN MUUTOS

Senaatti-kiinteistöt on tehnyt aloitteen asemakaavamuutoksesta Maasotakoulun alueen itäosaan. Muutosalue rajautuu idässä Lavolankatuun, etelässä lentokentän alueeseen, lännessä maasotakoulun rakennuksiin ja pohjoisessa Helsingintiehen. Kaavamuutoksen tavoitteena on tutkia maasotakoulun tarvitseman polttonesteiden jakeluaseman rakentaminen uuteen paikkaan.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavasuunnittelija Tarja Luukkonen puh. 040 650 3340, ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662, sähköposti on muotoa etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi.

SAMMONTALO, ASEMAKAAVAN MUUTOS

Aloite asemakaavan muuttamisesta perustuu kaupunginvaltuuston 6.6.2016 tekemään päätökseen länsialueen palveluverkosta. Päätöksen mukaan länsialueen palveluverkko rakennetaan selvitysryhmän keskitetyn vaihtoehdon 1 pohjalta täydennettynä Kuusimäen koululla 1. ja 2. luokille. Sammonlahdessa koulun ja päiväkodin tontille varataan noin 6 hehtaarin alue. Tämän Sammontaloksi kutsutun uudisrakennuksen yhteyteen rakennetaan myös kirjasto- ja nuorisotoimen tilat.

Asemakaavamuutosalue sijaitsee Sammonlahden kaupunginosassa, noin viisi kilometriä Lappeenrannan keskustasta länteen. Suunnittelualue sijoittuu Sammonlahdenkadun, Skinnarilankadun ja Merenlahdentien väliselle alueelle.

Asemakaavasta antavat lisätietoja kaavasuunnittelija Niina Seppäläinen puh. 040 668 4499, ja asemakaava-arkkitehti Matti Veijovuori puh. 040 660 5662, sähköposti on muotoa etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi.

OSALLISTUMIS- JA ARVIINTISUUNNITELMIEN NÄHTÄVILLÄ OLO

Asemakaavamuutoksista on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelmat, jotka pidetään maankäyttö- ja rakennuslain 62§:n ja 63 §:n mukaisesti nähtävillä 19.2.2018 alkaen

Elinvoima ja kaupunkikehityksen toimialan kaupunkisuunnittelussa (Villimiehenkatu 1, 3. kerros) sekä kaupungin internet-sivulla www.lappeenranta.fi > rakentaminen ja maankäyttö > nähtävillä olevat kaavat koko kaavan laadinnan ajan. Asemakaavaluonnokset tulevat nähtäville erikseen.

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmista tulee toimittaa osoitteella Lappeenrannan kaupunki, Tekninen toimi, Kirjaamo, PL 11, 53101 Lappeenranta tai kirjaamo@lappeenranta.fi.

Lappeenrannassa 17.2.2018

ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYKSEN TOIMIALA
KAUPUNKISUUNNITTELU