

Kaupungingeodeetti

6.9.2024

§ 189 / 2024 / Kaupungin myymät ja ostamat alueet  
LPR/978/10.00.04.00/2024

Asia

**Asuintontin 405-39-25-9 myynti, Paajanen**

Hakija/vireillepanija

Liite

Päätös

Päätän myydä kiinteistön 405-39-25-9 vuokralaiselle.  
Vuokraoikeuden kauppakirja on allekirjoitettu 28.8.2024

Kauppahinta on 14 993 € euroa  
(MAPO17, elinkustannusindeksin pisteluku 2335, 7/2024).

Perustelu

Sovellettu oikeusohje

Kaupunginvaltuuston päätös 8.4.2024 § 25;  
Maapoliittinen ohjelma 2024  
Kaupunkikehityksen toimialan toimintasääntö  
3 luku 5 §; kaupungingeodeetin ratkaisuvallalta, kohdat 3 ja 5.

Muutoksenhaku

Päätöksestä voidaan tehdä oikaisuvaatimus.

ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYS  
maaomaisuuden hallinta

Mikko Lösönen  
vs. kaupungingeodeetti

Tämä asiakirja on allekirjoitettu digitaalisesti, allekirjoituksen voit  
tarkistaa Lappeenrannan kaupungin kirjaamosta.

Jakelu

Kiinteistön ostaja

Tämä päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille:  
Sähköpostitse, 3 pv, 6.9.2024.

Nähtävillä olo

Päätös asetetaan yleisesti nähtäväksi yleisessä  
tietoverkossa 6.9.2024.

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lappeenrannan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Lappeenrannan kaupungin kaupunkikehityslautakunta.

Postiosoite: PL 11, 53101 Lappeenranta  
Käyntiosoite: Villimiehenkatu 1, 53100 Lappeenranta  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@lappeenranta.fi

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan