

Keskustan alueraati

Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

AIKA to 2.2.2017 klo 17:30 – 20:30**PAIKKA** VENLA -tila, Lappeenrannan kaupungintalo, 1.krs
Villimiehenkatu 1, 53100 Lappeenranta**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus ja alueraatitoiminnan esittely	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Ajankohtaiskatsaus Lappeenrannan Vesitornin tilanteesta	4
4	Keskustan alueen investoinnit ja toimenpiteet kaupungin talousarviossa 2017. Kuullaan asukkaita päiväkotien ja perusopetuksen koulujen peruskorjaus- ja uusinvestointitarpeista Keskustan alueella	6
5	Parkkipaikkoihin liittyvät määräykset uusrakentamiskohteissa Lappeenrannassa	7
6	Keskusta alueen tavoitteiden päivitys – esitykset toimialoille huomioon otettavaksi tulevien vuosien talousarvioiden teossa	8
7	Keskustan asukasyhdistysten kuulumiset	9
8	Keskustan alueraadin tekemät esitykset ja aloitteet. Keskustan asukastoiminnan tuloksia	10
9	Naapuri -päivä ja Nappi-Naapuri	12
10	Muut asiat	13
11	Seuraava kokous	14

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

1

Kokouksen avaus Alueraatitoiminnan esittely

Asukkaiden Lappeenranta § 1
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot: Puheenjohtaja Juhani Sirkiä

Alueraatitoiminnan esittely

Alueraadeissa päivitetään vuosittain alueiden kärkitavoitteita, tehdään useita parannus- ja kehittämissesityksiä ja toteutetaan yhteistyössä kaupungin kanssa erilaisia asumiseen, liikennejärjestelyihin ja palveluihin liittyviä hankkeita. Raatien toiminta on jo lyhyessä ajassa todettu kaupungin taholta varsin tarpeelliseksi ja tulokselliseksi.

Alueraatien kokoonpanoissa ovat mukana alueen aktiiviset asukkaat, asukasyhdistykset, järjestöt ja yritykset kunkin alueen toiveiden ja luonteen mukaisesti. Raatien toiminta perustuu vapaaehtoisuuteen, joten raadeissa otetaan uudet aktiiviset toimijat avosylin vastaan.

Alueraadin tehtävänä on koota sen tietyn alueen asukkaiden, asukasyhdistysten ja toimijoiden äänet, ajatukset sekä ideat yhteen ja viedä niitä eteenpäin yhdellä laajalla rintamalla.

Alueraadeilla ei ole juridista toimintavaltaa. Asukasyhteyshenkilö toimii alueraadin sihteerinä. Asukkaille on auennut raatien ja kaupungin asukasyhteyshenkilön kautta uudenlainen mahdollisuus vaikuttaa ja ottaa yhteyttä virkamiehiin ja päätöksentekijöihin.

Kevään alueraatitkokoukset pidetään avoimina, jotta toiminnasta kiinnostuneilla olisi mahdollisuus tulla tutustumaan ja toteamaan, että haluaisivatko he itse tulla mukaan oman alueensa alueraatiin.

Kuntavaalien jälkeen vaihtuu kaupunginvaltuuston ja muiden luottamuselinten jäsenet 1.6. alkaen. Myös alueraadissa on toteutettu valtuustokauden mittaista asteittaista rotaatiota eli tavoitteena on saada mukaan uusia jäseniä ja osa pitkäaikaisista jäsenistä pääsevät halutessaan poistumaan takavasemmalle. (<http://lappeenranta.fi/fi/Osallistu-ja-vaikuta/Asukas--ja-alue toiminta/Alueraadit/Keskustan-alueraati>)

Pj Avataan kokous. Keskustan alueraadin jäsenet esittäytyvät.

Keskustan alueraati Avattiin kokous. Esittäydyttiin.

Keskustan alueraati
Asukkaiden alueraati -toiminta

2.2.2017

2

Pöytäkirjan tarkastus

Asukkaiden Lappeenranta § 2
Keskustan alueraati

**Valmistelija / lisätiedot:
Puheenjohtaja Juhani Sirkiä**

Pj Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 2.2.2017.
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Keskustan alueraati Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Arthur Ekman ja Keijo Laine.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

3

Ajankohtaiskatsaus Lappeenrannan Vesitornin tilanteesta

Asukkaiden Lappeenranta § 3
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lappeenrannan vesitorni on lappeenrantalainen maamerkki. Useaan eri otteeseen on toivottu vesitornin uudelleen avaamista yleisö- ja matkailukäyttöön.

Keskusta-alueen alueraadin aloitteesta konsernihallinto selvitti tammikuussa 2015 yrittäjäkäyttöön soveltuvan kahvio- ja yleisöpalvelutoiminnan avaamisen kaupungille aiheuttamia minimikustannuksia.

Tuolloin arvioitiin että seitsemän-kahdeksan hengen hissi sekä ulos rakennettavat paloportaot voitaisiin toteuttaa n. 400 000 euron (alv 0%) kaupungin investointina. Kahvila- ja yleisötilojen investoinnit jätettäisiin yrittäjän rahoitettavaksi.

Vesitorni on Lappeenrannan Energiaverkot Oy:n omaisuutta. Energiaverkot Oy on ilmaissut, että ei suoranaisesti vastusta vesitornin avaamista yleisö- ja yrityskäyttöön, mutta ei yhtiönä ole kiinnostunut investoinnin rahoittamisesta.

Kaupungin elinvoima- ja kaupunkirakenneryhmä päätyi kokouksessaan 12.9.2016 esittämään, että kaupunki hakisi Etelä-Karjalan liitolta maakunnan kehittämisrahaa vesitornin käytön suunnittelutyön rahoitukseen.

Ao. hankkeessa selvitetään vesitornin kunnostamiseen ja käyttöönottoon liittyvät tarpeet sekä laaditaan suunnitelmat, jotka toimivat investointipäätöksen valmistelun perusteena. Hankkeessa luodaan investoinnin ja operoinnin toimintamalli (investori, päävuokralainen ja alivuokralainen), arvioidaan korjausinvestointien tarpeita (kaupunki ja vuokralainen) ja tehdään alustavat kustannusarviot ja toteutussuunnitelmat.

Kj: Kaupunki päättää osoittaa EU- ja elinkeinomäärärahoista 24.000 euroa vesitornin käytön suunnittelutyöhön edellytyksellä, että Etelä-Karjalan Liitto osoittaa vähintään samansuuruisen rahoituksen työhön.

Konsja:Hyväksyttiin

<http://kokoushallinta.lappeenranta.fi/dynastyweb/kokous/20164996-3.PDF>

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

Uutisointia aiheesta Lappeenrannan Vesitorni:

<http://www.esaimaa.fi/Online/2016/10/20/Vesitornille%20tulossa%20suunnitteluraha/2016121399424/4>

<http://www.esaimaa.fi/Online/2016/08/19/Lukijat%20haluavat%20Lappeenrannan%20vesitorniin%20kahvilan%20E2%80%94%20ruokaravintolakin%20kelpaisi/2016121177855/4>

<http://www.esaimaa.fi/Online/2015/07/07/Arkistoista%3A%20Lappeenrannan%20vesitornin%20n%C3%A4kymien%20per%C3%A4%C3%A4n%20on%20haikailtu%20jo%20toistakymment%C3%A4%20vuotta/2015119273864/4>

Kuullaan kokouksessa Pro Vesitorni -liikkeen vetäjä Erkki Räsänen kertomana ajankohtaiset kuulumiset Vesitorni asiassa.

Pj Keskustellaan esityksestä. Merkitään tiedoksi.

Keskustan alueraati Merkittiin tiedoksi.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

4

**Keskusta alueen investoinnit ja toimenpiteet kaupungin talousarviossa 2017.
Kuullaan asukkaita päiväkotien ja perusopetuksen koulujen peruskorjaus- ja
uusinvestointitarpeista Keskustan alueella**

Asukkaiden Lappeenranta § 4
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Keskustan alueraadin kokouksessa käsitellään tulevan vuoden talousarviota alueellisella tasolla.

Vierailevina alustajina olevat kaupungin virkamiehet kertovat mitä kaupungin talousarvioon on varattu investoinneille ja toimenpiteille koskien vuotta 2017 juuri Keskustan alueella.

Teknisen toimen osalta kokouksessa on mukana vähintään kaavoituksen ja kadut ja ympäristön virkamiehet.

Myös nuorisotoimen edustajat tulevat kertomaan miten nuorisotoimi tulee toimimaan alueella tulevan vuoden aikana.

Muilta toimialoilta on edustajia mukana riippuen siitä miten alueelle on budjetoitu muiden toimialojen investointeja ja toimenpiteitä.

Lisäksi kasvatus- ja opetustoimen sekä tilakeskuksen edustajat ovat mukana alueraatien kokouksissa.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan päiväkotien ja perusopetuksen koulujen peruskorjaus- ja uusinvestointitarpeet tuleville vuosille tulee päivittää ennen vuoden 2018 investointiohjelman laadintaa ja tämän asian tiimoilta halutaan asukkailta jo nyt kuulla mielipiteitä ja ajatuksia.

Pj Merkitään tiedoksi. Keskustellaan talousarvion investoinneista sekä toimenpiteistä. Keskustellaan koskien päiväkotien ja perusopetuksen koulujen peruskorjaus- ja uusinvestointitarpeista tuleville vuosille. Kirjataan ylös asukkaiden esitykset erilliseen tavoitelistaukseen.

Keskustan alueraati Merkittiin tiedoksi. Virkamiesten esitykset pöytäkirjan liitteenä. Liite 1, Liite 2, Liite 3.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

5

Pysäköintipaikkoihin liittyvät määräykset uusrakentamiskohteissa Lappeenrannassa

Asukkaiden Lappeenranta § 5
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Pysäköinti on palvelu, jonka avulla työ-, asiointi- ja vapaa-ajan liikkuminen sujuu kestävän kehityksen tavoitteiden mukaisesti.

Pysäköintijärjestelmän tulisi olla joustava ja tarjota kokonaisuutena riittävästi paikkoja erilaisiin tarpeisiin.

Pysäköinti on osa liikennejärjestelmää ja kaupunkia. Eri puolilla maailmaa pysäköinti on tunnistettu keskeiseksi liikennejärjestelmän osaksi ja kaupungit ovat tehneet kattavia pysäköintistrategioita, joiden tavoitteina on ollut esimerkiksi elävöittää liikekeskustaa, lisätä kestävien liikennemuotojen käyttöä, tehostaa olemassa olevien pysäköintipaikkojen käyttöä, kerätä varoja keskustan tai liikennejärjestelmän kehittämiseksi ja muuttaa pysäköintiin varattuja alueita rakentamiseen tai virkistykseen.

Pysäköintitarve syntyy asemakaava-alueella kaavassa osoitetun rakennusoikeuden tultua toteutetuksi ja jakaantuu käyttötarkoituksen nojalla pääkohdittain asunto-, liike- ja toimitilapysäköintiin, liityntäpysäköintiin ja erityisryhmien pysäköintiin. Tarpeet menevät osittain päällekkäin ja sama autoilija voi samalla ajokerralla kuulua kahteen tai kolmeenkin ryhmään. Edellä lueteltujen lisäksi autopaikkoja tarvitsevat matkailijat, jotka etsivät yleisessä käytössä olevia pysäköintialueita tai -taloja.

Kokouksessa Lappeenrannan kaupungin teknisen toimen edustajat kertovat tilanteesta Lappeenrannassa.

Pj Merkitään tiedoksi.

Keskustan alueraati Merkittiin tiedoksi.

6

Keskustan alueen tavoitteiden päivitys

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

– esitykset toimialoille huomioon otettavaksi tulevien vuosien talousarvioiden teossa

Asukkaiden Lappeenranta § 6
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 5494 740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Vuosittain alueraadeissa päivitetään alueen tavoitteet.

Päivitetään tilanne tavoitteiden osalta:

- * Mitkä ovat toteutuneet
- * Mitä tavoitetta tulisi viedä eteenpäin voimakkaammin
- * Tavoitteiden tärkeysjärjestys
- * Uusien tavoitteiden lisääminen
- * Joidenkin tavoitteiden siirto ns. seurantalistalle

Pj Käydään läpi liitteessä olevat tavoitteet. Keskustellaan tavoitteista ja tehdään tavoitteiden päivitys. Viedään tavoitteet toimialoille tiedoksi tulevien vuosien talousarvioissa huomioon otettaviksi.

Keskustan alueraati Käytiin läpi Keskustan tavoitteet. Liite 4.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

7

Keskustan asukasyhdistysten kuulumiset

Asukkaiden Lappeenranta § 7
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 549 4740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Asukkaiden Lappeenranta -toiminta on jaettu kahdeksaan (8) alueraati alueeseen. Keskusta -alueeseen kuuluu seuraavat kaupunginosat:

Kesämäki / Tykki-Kiviharju / Reijola / Leiri / Pallo-Tyysteniemen eteläinen osa / Linnoitus / Kylpylä / Keskus / Taikinämäki / Peltola / Alakylä / Harapainen / Lepola / Kimpinen

Keskusta -alueella toimivat seuraavat asukasyhdistykset:

- Kesämäen asukasyhdistys
- Leirin ja Pallon kaupunginosayhdistys
- Linnoitus
- Peltolan asukasyhdistys
- Pikisaaren asukasyhdistys
- Rakuunamäen asukasyhdistys
- Tykkiseura

Kuullaan paikalla olevien asukasyhdistysten edustajien kertomana yhdistysten kuulumisia.

Pj Merkitään tiedoksi.

Keskustan alueraati Merkittiin tiedoksi.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

8

Keskustan alueraadin tekemät esitykset ja aloitteet Keskustan asukastoiminnan tuloksia

Asukkaiden Lappeenranta § 8
Keskustan alueraati

Valmistelija/lisätiedot:

**Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 549 4740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Keskustan alueraadin tekemät esitykset ja aloitteet lähivuosien ajalta sekä Keskustan asukastoiminnan tuloksia:

Aloitteet:

29.2.2016: Lasten Lappeenranta – palvelua yhden linkin kautta lapsille ja lapsiperheille

24.9.2014: Aloite vesitornin avaamisesta kahvio- ja yleisökäyttöön

Onnistumiset:

Keskusta-alueen asukastoiminnan onnistumisia vuonna 2016

Rakuunamäen pumppuhuoneen kunnostamiseksi on perustettu uusi yhdistys, joka ottaa vastuun pumppuhuoneen kunnostamisesta

Ollaan oltu osa käynnissä olevaa keskustelua keskustan kehittämisessä

Keskustan siivouspäivä on vakiintunut mm. Keskuspuisto siivouspäivätapahtuma

Tykin alueen katukirppis on muuttunut perinteeksi

Keskusta-alueen asukastoiminnan onnistumisia vuonna 2015

Tykki Seuran järjestämä Pihakirppis -tapahtuma

Pikisaaren asukasyhdistyksen suorittama Pikisaaren ympäristön siistiminen; penkkejä maalattu, pusikoita siistitty, alueen yleisilmettä kohennettu

Keskusta-alueen asukastoiminnan onnistumisia vuonna 2014

Keskustan alueraadin asettamat tavoitteet koskien kaupungin keskustan elävöittymistä ovat edenneet hyvin, kuten esim. Linnoituksen kehittyminen.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

Rakuunamäellä, Tykissä ja Leirissä järjestettiin Kansallisen siivouspäivän tapahtumia keväällä

Keskusta-alueen asukastoiminnan onnistumisia vuonna 2013

Kesämäen alueella asukkaiden esityksestä saatiin suojatie ja nopeusrajoitus on nykyisin 30 km/h

Asukkaiden aktiivinen ja asiallinen mielipiteiden esiintuonti Keskustan kehittämisessä

Pj Merkitään tiedoksi.

Keskustan alueraati Merkittiin tiedoksi.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

9

Naapuri -päivä ja Nappi -Naapuri

Asukkaiden Lappeenranta § 9
Keskustan alueraati

Valmistelija / lisätiedot:

Asukasyhteyshenkilö Pia Haakana, puh. 040 549 4740
etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Joskus on helpompi kommunikoida maailman toisella puolella asuvien henkilöiden kanssa kuin tervehtiä naapuria. Euroopan naapurien päivä on tapahtuma, jossa annetaan mahdollisuus luoda kontakteja ja kehittää sosiaalisia suhteita. Se on tilaisuus tavata naapureita ja nauttia yhdessäolosta ja rikkoa kaupungeissa vallitseva anonymiteetti ja eristyneisyys.

Naapuri -päivä <http://country.european-neighbours-day.com/fi>

Juhlan organisoiminen on hyvin helppoa: riittää, että päätät järjestää sen! Juhlapäivänä kaikki osallistuvat tuoden mukanaan syötävää tai juotavaa. Kerro naapureillesi juhlasta ja alkakaa suunnitella sitä yhdessä. Jokainen voi kantaa kortensa kekoon. Paikka on helppo löytää: kerrostalon piha tai aula, oma asunto tai talonne pihamaa. Tiedota juhlasta julistein ja kutsukortein, jotka voi ladata netistä.

Miksi osallistua: Opi tuntemaan naapureitasi,

luo uusia ystävyys-suhteita, paranna naapurustosi yhteishenkeä

Miten: Järjestä naapurijuhla, johon jokainen tuo jotain mukanaan

Ketkä: Asukkaat ja naapurit

Paikka: Kerrostalo (aula, piha tai asunto),
omakotitalo (katu, puutarha)

Ajankohta: Perjantai 19 toukokuu 2017

Nappi-Naapuri <https://nappinaapuri.fi/info>

Nappi Naapuri on uusi naapurustojen sosiaalinen media.

Napissa voit esitellä itsesi naapureillesi, pyytää tai tarjota apua, lainata tai vaihtaa tavaroita, myydä, ostaa ja antaa ilmaiseksi, tehdä aloitteita, keskustella tai kysyä asioita sekä tiedottaa tapahtumista.

Nappi on ystävyden ja naapuriavun paikka. Napissa voit olla oma itsesi, vaihtaa ajatuksia, tehdä aloitteita sekä tarjota ja pyytää apua. Napissa ei kuitenkaan puhuta pahaa muista. Napin avulla voit löytää uusia ystäviä ja verkottua. Sinun ei ole kuitenkaan pakko olla kenenkään kaveri. Aina voi myös sanoa kohteliaasti ei.

Pj Merkittään tiedoksi.

Keskustan alueraati Merkittiin tiedoksi.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

10

Muut asiat

Asukkaiden Lappeenranta § 10
Keskustan alueraati

Kokouksessa esiin tulevat muut asiat.

Pj Merkitään tiedoksi.

Keskustan alueraati Ei ollut muita asioita.

Keskustan alueraati
Asukkaiden Lappeenranta -toiminta

2.2.2017

11

Seuraava kokous

Asukkaiden Lappeenranta § 11
Keskustan alueraati

Pj Päätetään seuraavan kokouksen ajankohta. Vuosikellon mukaan seuraava kokous pidetään vk 36 / 2017.

Keskustan alueraati Seuraava kokous pidetään 7.9.2017 klo 17:30 Lappeenrannan kaupungintalolla.